

CONTRATO DE LOCAÇÃO

O signatário deste instrumento de um lado NOEL LOUREIRO DOS SANTOS, brasileiro, casado, maior, residente e domiciliado na Linha Piracema – Zona Rural – Interior – CEP 85601-970 Francisco Beltrão Pr. inscrito no CPF sob nº 368.783.679-72, de ora em diante chamado simplesmente de LOCADOR e de outro lado EDEVALDO WELTER – TRANSPORTE, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Av. Roma, 1152 – Bairro – Jardim Itália II Francisco Beltrão Pr. inscrito no CNPJ sob nº 35.527.047/0001-49, neste ato representado por seu sócio administrador - Edevaldo Welter, brasileiro, solteiro, maior, inscrito no CPF sob nº 040.000.749-54 e RG sob nº 9.072.816-4 SSP/PR, de ora em diante chamado simplesmente de LOCATÁRIO, tem entre si, justo e contratado o que segue:

Clausula Primeira - O prazo do presente contrato é por prazo dois anos a iniciar 11 de outubro de 2022 e termino em 11/10/2024.

Parágrafo Único – Caso seja necessário cancelar o presente contrato, ambos LOCADOR e LOCATARIO, com antecedência de 30 (trinta) dias.

Clausula Segunda - O aluguel mensal é de R\$ 1.900,00 (Um mil e novecentos reais) mês, referente veículo: AGRALE/MPOLO SENIOR GVM PASSAGEIRO MCROONIBUS ANO E MODELO 1997 COR BRANCA RENAVAN 00686992725 PLACA JNW 2043.

Parágrafo Único – O reajuste do aluguel será anual com base no IGPM.

Clausula Terceira - Os consumos de combustíveis, despesas de oficinas, danos a terceiros e demais responsabilidade civil e criminal será inteira do LOCATARIO.

Parágrafo Único – Termo de responsabilidade – O aqui denominado LOCATÁRIO, assume a inteira responsabilidade do veículo descrito na cláusula SEGUNDA deste instrumento, o qual responde na área civil e criminal e por danos que o veículo acima causar (MULTAS, ACIDENTES, DANOS A TERCEIROS E DEMAIS RESPONSABILIDADES), prevista pela Legislação civil e criminal.

Clausula Quarta – O locatário, para manter a segurança do veículo, obriga-se fazer seguros, devendo trazer o veículo em boas condições de higiene e limpeza e demais acessórios.

Clausula Quinta - O locatário ao termino do contrato restituirá o veículo, objeto deste contrato, nas mesmas condições que lhe foi entregue, conforme o termo de vistoria.

Clausula Sexta - Não será permitida a transferência deste contrato nem sua sublocação cessão ou empréstimo total ou parcial do veículo sem consentimento por escrito do locador, devendo caso deste ser dado, agir oportunamente junto aos ocupantes, afim de que o veículo esteja desimpedido nos termos do presente contrato, sem a autorização do locador.

Clausula Sétima – o locatário desde já faculta o locador ou representante, vistoriar o veículo locado quando entender conveniente, devendo para isso, marcar previamente dia e hora.

Parágrafo Único – A possibilidade de visita no veículo no “caput” desta clausula, entendendo-se, também, para o caso de demonstração do veículo para possíveis interessados em compra-lo.



CONTRATO DE LOCAÇÃO

Fls.02

Clausula Oitava – No caso de desapropriação do veículo locado, fica o locador desobrigado por todas as clausulas deste contrato ressalvada o locatário, tão somente a faculdade de haver do poder desapropriaste a indenização a que por ventura tiver direito.

Clausula Nona – Fica estipulada a multa de 01 (um) aluguel vigente, a ser paga pela parte que infringir qualquer clausula deste instrumento.

Clausula Décima – Fica estipulado que 30 (trinta) dias antes do termino de vigência deste contrato, será realizado uma vistoria no veículo para constatar o seu estado de conservação.

Parágrafo Único – Caso seja contratada, na vistoria que há necessidade de algum reparo, o mesmo deverá ser promovido pelo locatário no prazo a ser estipulado na época pelo locador preferencialmente até a data de encerramento deste instrumento.

Clausula Décima Primeira – Quaisquer estragos ocasionados ao veículo e suas instalações, bem como as despesas e que o proprietário for obrigado, por eventuais modificações feitas no veículo pelo locatário, não ficam compreendidas como multa da clausula 9ª, devendo ser pagos a parte.

Clausula Décima Segunda – Que o veículo ora locado destina-se para fins de Transportes de Alunos Escolar, devendo faze-lo de modo a não prejudicar o veículo, sem as devida manutenções preventivas.

Clausula Décima Terceira – O locatário declara ter recebido juntamente com este instrumento, relação escrita do estado do veículo ora locado (termo de vistoria), obrigando-se a manter conforme recebeu, a sua própria custa de forma a tudo restituir no mesmo estado.

Clausula Décima Quarta – O locador obriga-se, em caso de venda do veículo, a denunciar ao comprador a existência deste instrumento, que poderá ser mantido pelo novo proprietário, ou o locador sujeitar-se ao deposito na Clausula 9º,

Clausula Décima Quinta – Fica eleito o foro da Comarca de Francisco Beltrão – Pr. para dirimir quaisquer duvidas ou litígios provenientes deste contrato, para renunciar de qualquer outro, por mais especial que se apresente.

Assim por estarem justos e acertados assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Francisco Beltrão- Pr., 11 de outubro

de 2022.



Paulo J. dos Santos

LOCADOR



Eduardo M. L. Silva

LOCATÁRIO

Testemunhas:

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 35.327.047/0001-49 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 28/10/2019
NOME EMPRESARIAL EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 49.29-9-01 - Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento, municipal			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 49.24-8-00 - Transporte escolar			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)			
LOGRADOURO AV ROMA	NÚMERO 1152	COMPLEMENTO *****	
CEP 85.603-508	BAIRRO/DISTRITO JARDIM ITALIA	MUNICÍPIO FRANCISCO BELTRAO	UF PR
ENDEREÇO ELETRÔNICO SCALACONTABILIDADE@OUTLOOK.COM		TELEFONE (46) 3524-1647	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 28/10/2019	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **05/10/2022** às **08:27:56** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL

EDEVALDO WELTER – TRANSPORTE

Fls.01

EDEVALDO WELTER, brasileiro, solteiro, natural de Francisco Beltrão – PR, nascido em 23.11.1982, empresário, residente e domiciliado em Francisco Beltrão – PR, sita à Av. Roma, 1152 – Jardim Itália – CEP 85603-508, possuidor da CI-RG nº 9.072.816-4/SESP, data de emissão 04.08.2005 e CPF/MF nº 040.000.749-54.

Resolve constituir-se como Empresário Individual, mediante as seguintes cláusulas: (art. 968, I, CC)

DO NOME EMPRESARIAL (ART. 968, II, CC)

Cláusula Primeira: O Empresário Individual adotarà como nome empresarial a seguinte firma EDEVALDO WELTER – TRANSPORTE

DO CAPITAL (ART. 698, III, CC)

Cláusula Segunda: O capital é de R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais), totalmente subscrito e integralizado, neste ato, da seguinte forma: R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais) em moeda corrente do País.

DA SEDE (ART. 968, IV, CC)

Cláusula Terceira: O Empresário Individual terá sua sede no seguinte endereço: Av. Roma, 1152 – Jardim Itália – CEP 85603-508 em Francisco Beltrão – PR.

DO OBJETO (ART. 968, IV, CC)

Cláusula Quarta: O Empresário Individual terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas: TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE PASSAGEIROS E ALUNOS, SOB O REGIME DE FRETAMENTO, MUNICIPAL.

Parágrafo único: Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será exercida as atividades de TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE PASSAGEIROS E ALUNOS, SOB O REGIME DE FRETAMENTO, MUNICIPAL.



CERTIFICO O REGISTRO EM 28/10/2019 14:32 SOB Nº 41108714920.
PROTOCOLO: 196419115 DE 28/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904983955. NIRE: 41108714920.
EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 28/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL

EDEVALDO WELTER – TRANSPORTE

Fls.02

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO (ART. 37, II, LEI Nº 8.934, DE 1994)

Cláusula Quinta: O empresário declara, sob as penas da lei, inclusive que são verídicas todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 da Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária e não possuir outro registro como Empresário Individual no País.

DAS FILIAIS (ART. 969 CC)

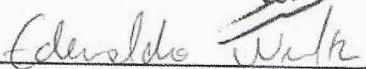
Cláusula Sexta: Sem prejuízo da possibilidade de abrir ou fechar filial, ou qualquer dependência, mediante alteração deste ato constitutivo, na forma da lei.

DO ENQUADRAMENTO (ME OU EPP)

Cláusula Sétima: o empresário declara sob as penas da lei, que a empresa se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006 e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionados no Parágrafo 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC 12/2006).

E, por estar assim constituído, assino o presente instrumento.

Francisco Beltrão – PR, 16 de Outubro de 2019.


EDEVALDO WELTER



CERTIFICO O REGISTRO EM 28/10/2019 14:32 SOB Nº 41108714920.
PROTOCOLO: 196419115 DE 28/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904983955. NIRE: 41108714920.
EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 28/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

2º TABELIONATO DE NOTAS Jader Luiz Ribeiro - Tabelião
 Rua Tenente Camargo, 1999 - Centro - Francisco Beltrão - PR - CEP: 85.601-610 - Telefax: (46) 3055-6200

Reconheço por Verdadeira a(s) firma(s) de:
EDEVALDO WELTER

Em test. da Verdade, sou o Tabelião Jader Luiz Ribeiro - PR, 25 de
 Outubro de 2019.

ESCREVENTE- KARINE SARTORI FAVAN WALTER
 R\$11,14 + R\$0,80
 DD6wc t94Rb R4VWVL 5VH03 M80U7 Confira em:
<http://finarpen.com.br>

QUAQUER EMENDA OU RASURAS SERÃO CONSIDERADAS COMO INDICÍCIO DE FALSIFICAÇÃO



CERTIFICO O REGISTRO EM 28/10/2019 14:32 SOB Nº 41108714920.
 PROTOCOLO: 196419115 DE 28/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11904983955. NIRE: 41108714920.
 EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 28/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 028036693-23

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **35.327.047/0001-49**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 02/02/2023 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA
Nº39423/2022

RAZÃO SOCIAL: EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE

CNPJ: 35.327.047/0001-49

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 310088

INSCRIÇÃO ESTADUAL:

ALVARÁ: 20191267

ENDEREÇO: AVENIDA Roma, 1152 - Q 1191 L 07 - Jardim Itália CEP: 85603508 Francisco Beltrão - PR

ATIVIDADE: Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento, municipal, Transporte escolar

Certificamos que não existem pendências em nome do contribuinte supramencionado relativas aos tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município de Francisco Beltrão cobrar quaisquer dívidas provenientes de tributos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

DATA	DE	EMIÇÃO:	05/10/2022
DATA	DE	VALIDADE:	04/12/2022
FINALIDADE:			VERIFICAÇÃO
CÓDIGO DE AUTENTICAÇÃO: 9ZTMHBUFFH2ZJX28SCRF			

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na Internet, no endereço www.franciscobeltrao.pr.gov.br

Certidão emitida gratuitamente pela internet em: 05/10/2022 - 09:03:36

Qualquer rasura invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 35.327.047/0001-49

Razão

EDEVALDO WELTER TRANSPORTE

Social:

Endereço: AV ROMA 1152 / JARDIM ITALIA / FRANCISCO BELTRAO / PR / 85603-508

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 08/01/2023 a 06/02/2023

Certificação Número: 2023010802143091596462

Informação obtida em 23/01/2023 16:41:30

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE
CNPJ: 35.327.047/0001-49

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:25:56 do dia 05/10/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 03/04/2023.

Código de controle da certidão: **1503.1938.B446.A3E6**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 35.327.047/0001-49

Certidão n°: 33545886/2022

Expedição: 05/10/2022, às 08:26:46

Validade: 03/04/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **35.327.047/0001-49**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ
Secretaria do Ofício Distribuidor e Anexos de FRANCISCO BELTRÃO

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO – FINS GERAIS – CÍVEIS – ESPECÍFICA - NEGATIVA

Certifico que revendo os livros, sistemas e arquivos de distribuição CÍVEIS, ESPECIFICAMENTE: FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL, RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL desta Secretaria, verifiquei NÃO CONSTAR nenhum registro contra:

EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE

CNPJ: 35.327.047/0001-49

Local da Sede: Francisco Beltrão - PR

Orientações:

Esta certidão NÃO APONTA ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome pesquisado figura como Autor(a). São apontados os feitos em tramitação cadastrados no Sistema Informatizado referente à comarca de FRANCISCO BELTRÃO

Não existe qualquer conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais.

Considera-se NEGATIVA a certidão que aponta somente homônimos não qualificados, nos termos do art. 8º, §2º da Resolução CNJ 121/2010.

A presente certidão menciona somente o registro de distribuição, para dados complementares do procedimento, deve-se dirigir até a Secretaria para onde foi distribuído e solicitar uma CERTIDÃO DE OBJETO E PÉ.

A Busca de MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL e EMPRESÁRIO INDIVIDUAL abrange também a pessoa física

FRANCISCO BELTRÃO, 5 de Outubro de 2022



Alessandra Marta Fischborn Abreu
Distribuidor

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: EDEVALDO WELTER - TRANSPORTE			Protocolo: PRC2213238923
Natureza Jurídica: Empresário (Individual)			
NIRE (Sede) 41108714920	CNPJ 35.327.047/0001-49	Arquivamento do Ato de Inscrição 28/10/2019	Início de Atividade 04/11/2019
Endereço Completo Avenida Roma, Nº 1152, Jardim Itália-Francisco Beltrão/PR- CEP85603-508			
Objeto TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE PASSAGEIROS E ALUNOS, SOB O REGIME DE FRETAMENTO, MUNICIPAL.			
Capital R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)			Porte ME (Microempresa)
Último Arquivamento Data 28/10/2019	Número 20196419115	Ato/eventos 080 / 315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	Situação ATIVA Status SEM STATUS
Nome do Empresário: EDEVALDO WELTER			
Identidade: 90728164		CPF: 040.000.749-54	
Estado civil: SOLTEIRO(A)		Regime de bens: NÃO INFORMADO	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 06/10/2022, às 08:30:21 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **GPS2XH1M**.

