

**COPEL**

Copel Distribuição S.A.
Rua José Izidoro Blazetto, 158
81200-240 Curitiba - PR
CNPJ 04.368.898/0001-06
IE 90.233.073-99 IM 423.992-4



www.copel.com
0800 51 00 116

Unidade Consumidora

JURACI OLIVEIRA DA SILVA CARLETO

R BEIJA FLOR, 281 - RC 20 792600

CEP: 85604380

FRANCISCO BELTRAO - PR

CPF: 83991964963

26094967**Vencimento****24/02/2022****Valor a Pagar****R\$ 22,60**

Responsável pela manutenção da Iluminação Pública: Município 4635202122

Reaviso de Vencimento**Informações Técnicas**

No. Medidor: 0041056325 - MONOFASICO

Mes Referência: 02/2022

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de	Total	Consumo	Data
06/01/2022	04/02/2022	29 dias	Multiplicação	Faturado	Medio/Dia	Apresentação
0	0	0 kWh	1,00	30 kWh	0,00 kWh	04/02/2022

Proxima Leitura Prevista: 08/03/2022

RESIDE/RESIDENCIAL

AS [1.5.140.4]

Informações Suplementares

Tarifas
ENERGIA ELETRICA CONSUMO 0,569810

Tensão Contratada:
127 volts

Limite faixa adequada de Tensão:
117 - 133 / 117 - 133 volts

MES	01/22	12/21	11/21	10/21	09/21	08/21	07/21	06/21	05/21	04/21	03/21	02/21
CONS	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
PGTO	18/01	07/12	13/12	16/11	25/10	24/09	24/08	22/07	21/06	21/06	26/05	06/04

Valores Faturados

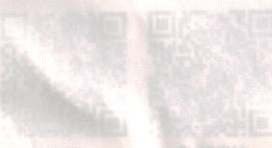
NOTA FISCAL CONTA DE ENERGIA ELETRICA no. 235527747 Serie B
Emitida em 01/02/2022

Produto	Un.	Consumo	Valor	Valor	Base de	Aliq.
Descricao			Unitario	Total	Calculo	ICMS
01 CUSTO DISP SISTEMA	kWh	30	0,600666	18,02	18,02	0,00%
02 ENERGIA CON B ESCASSEZ HID	kWh			4,58	4,58	0,00%
Base de Calculo do ICMS:		0,00	Valor ICMS:	0,00	Valor Total da Nota Fiscal:	22,60

Reservado ao Fisco

8379.9802.3A60.1854.821A.AA10.65C8.E8A5

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0,29 E COFINS R\$ 1,30, CONFORME RES. ANEEL 130/2005.
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados
a prestação do serviço de energia elétrica, como convenios e doações.
A PARTIR DE 01/02/2022 - PIS/PASEP 0,90% e COFINS 4,15%.
Períodos Band.Tarif.: Escas.Hidri:07/01-04/02



o cliente
deve
pagar
a
fatura
no
prazo
de
vencimento

o cliente
deve
pagar
a
fatura
no
prazo
de
vencimento

EM CASO DE DÚVIDAS, ACIONE A LÍNEA DO MEDIDOR

FATURA



PIX

**Vencimento: 24/02/2022****Valor a pagar: R\$ 22,60**

Controle

01-20222564741833-31

Número de Identificação

26094967

Mes

02/2022

AS [1.5.140.4]

83600000000 7 22600111000 7 00101020222 2 56474183331 8



TÍTULO REGISTRADO

2º OFÍCIO

Livro Nº 2

MATRÍCULA

21.125

Registro Geral

FOLHA

01



2º OFÍCIO

Registro de Imóveis

Comarca de Francisco Beltrão
ESTADO DO PARANÁ



DATA: 26/03/2.004. Protocolo nº 48.684. LOTE URBANO Nº 09(nove) DA QUADRA Nº 892, (oitocentos e noventa e dois), desmembrado do lote nº 87-A-1, da GLEBA 03-FB, situado no **LOTEAMENTO ESPERANÇA II**, nesta cidade e comarca de FRANCISCO BELTRÃO, Estado do Paraná, 2º CIRCUNSCRIÇÃO, com área de 212,67m² (**DUZENTOS E DOZE METROS E SESSENTA E SETE DECIMETROS QUADRADOS**), conforme alteração cadastral e Memorial Descritivo assinado pelo Sr. Davi Aurélio Lorenzetti, inscrito no CREA sob nº 964/TD-PR e autorizado pela Prefeitura Municipal através do Sr. Vanios Carlos Bihel, inscrito no CREA sob nº 26.006/D-PR, e conforme Decreto Municipal nº 048/2003, tendo o referido lote os seguintes limites e confrontações: **NORDESTE**: Por linha seca e reta, medindo 21,71m, confronta com o lote nº 08 da mesma quadra; **SUDESTE**: Por linha seca e reta, medindo 9,75m, confronta com os lotes nº 52 e 51 da mesma quadra; **SUDOESTE**: Por linha seca e reta medindo 21,47m confronta com o lote nº 10 da mesma quadra; **NOROESTE**: Por linha seca e reta, medindo 9,96m, confronta com a RUA BELJA FLOR **REGISTRO ANTERIOR**: mat. 20.965, fls. 1 a 4, livro 02, deste 2º Ofício. **PROPRIETÁRIA: "PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO - PR"**, personalidade jurídica de direito público interno, inscrita no CGC-77.816.510/0001-66, situado à Rua Tenente Camargo, nesta Cidade. O referido é verdade, dou fê. Francisco Beltrão, 26 de MARÇO de 2.004.

DATA: 02/08/2010. R-1-M-21.125. Protocolo nº 59.815. Transferência. Nos Termos da Escritura Pública de Compra e Venda com Cláusulas Resolutivas, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta cidade, às fls. 121/122/123, do livro nº 179-A, em data de 10 de MAIO de 2.004 o imóvel da presente matrícula foi adquirido por **ATAÍDES JOSE MARÇAL**, brasileiro, operador de perfuratriz, casado sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens com **DALUZ MENDES MARÇAL**, conforme certidão de casamento lavrada às fls. 183, do livro B-23, do termo 3783, aos 09/08/1958, do CRC desta cidade, ele portador da CLRG nº 4.868.945-0-SSP-PR, e inscrito no CPF/MF 524.713.499-00, residente e domiciliado na RUA BELJA FLOR, 09, Conjunto Esperança, nesta Cidade de FRANCISCO BELTRÃO - PR, por compra feita da **PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO - PR**, pessoa jurídica de direito público, com sede na rua Otaviano Teixeira dos Santos, 1000, centro, nesta cidade e comarca de FRANCISCO BELTRÃO - PR, inscrito no CNPJ nº 77.816.510/0001-66, representado por seu Prefeito Municipal, em exercício, Sr. Vilmar Cordasso, brasileiro, casado, servidor público, portador da CLRG nº 832.571/SSP/PR e CPF nº 034.372.309-30, residente e domiciliado à rua Pernambuco, centro, nesta cidade e comarca de FRANCISCO BELTRÃO - PR; devidamente autorizado pelo Termo de Transmissão de Posse de Cargo de Prefeito, lavrado aos 01/01/2001, e que fica cópias devidamente arquivada nestas notas às fls. 004 e 005, no livro nº 01-Registro de

vide verso

Livro Nº 2

MATRÍCULA

21.125

Registro Geral

FOLHA

01vº



2º OFÍCIO

Comarca de Francisco Beltrão

ESTADO DO PARANÁ

documentos diversos., pelo preço R\$74,43. Isento de IBI de acordo com o art. 19, conforme Lei Municipal nº2646/1997, alterada pela Lei nº3022/2003, devidamente arquivadas naquelas Notas às fls 146 à 155, do Livro nº 01 -Arquivo de Documentos Diversos, bem como do FUNREJUS conforme artigo3º, inciso VII, alínea b, nºs 14 e 17, da Lei Estadual nº12.216 de 15/07/1998, cuja redação lhe foi dada pelo artigo 1º da Lei Estadual nº12.604, de 02/07/1999. Pelas Partes foi dito ainda que dispensam a apresentação das Certidões inclusive de feitos ajuizados, de acordo com a Lei 7.433/85, regulamentada pelo Decreto nº93.240/86. Foi apresentada Certidão Positiva de Débitos com efeitos de Negativa da Receita Federal, Certidão Negativa de Débitos Estaduais e Certidão Quanto à Dívida Ativa da União. CONDIÇÕES: As constantes na escritura. Subscrito por Ana Paula de Freitas (auxiliar). O referido é verdade e dou fé. Francisco Beltrão, 02 de AGOSTO de 2.010.

C: 1.260,00 VRC - R\$132,30

DATA:02/08/2010. R-2-M-21.125. Protocolo nº 59.815. Cláusulas Resolutivas: Nos Termos da Escritura Pública de Compra e Venda com Cláusulas Resolutivas, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta cidade, às fls. 121/122/123, do livro nº 179-A, em data de 10 de MAIO de 2.004 o imóvel da presente matrícula foi adquirido por ATAÍDES JOSE MARÇAL e sua esposa DALUZ MENDES MARÇAL, já qualificados no R-1-M., pelo preço global de R\$74,43, o qual será pago da seguinte forma: Que a importância esta de R\$74,43, será paga em 01 parcela, no valor de R\$74,43 corrigida pela variação da URMFB, vencendo-se aos 10/05/2004. Que pela Cláusula Resolutiva, na forma do Artigos 121, 122, 127, 128, 474, 475 e 1.359 do Código Civil Brasileiro, Lei nº 10.406 de 10/01/2002, fica expressamente estipulado que o comprador não cumpra o pagamento das parcelas a que se obrigou pela cláusula anterior, o vendedor poderá exigir-lhe o cumprimento e a reversão de imóvel. A presente venda é definitiva e irrevogável. CONDIÇÕES: As constantes na escritura. Subscrito por Ana Paula de Freitas (auxiliar). O referido é verdade e dou fé. Francisco Beltrão, 02 de AGOSTO de 2.010.

C: 1.260,00 VRC - R\$132,30

DATA:02/08/2010. AV-3-M-21.125. Liberação de Cláusula Resolutiva. Procede-se esta averbação, conforme Declaração assinada pelo - Depto de Habitação, Secretaria Municipal de Ação Social de Francisco Beltrão, em data de 17 de JUNHO de 2010, para liberar a cláusula resolutiva, constante no R-2 desta matrícula. Ficando, portanto, o presente imóvel livre daquela cláusula e de quaisquer Ônus. Subscrito por Ana Paula de Freitas (auxiliar). O referido é verdade e dou fé. Francisco Beltrão, 02 de AGOSTO de 2.010.

C.630,00 VRC-R\$66,15

TÍTULO REGISTRADO

2º OFÍCIO

Livro Nº 2

MATRÍCULA

21.125

Registro Geral

FOLHA

02



2º OFÍCIO

Registro de Imóveis

Rua Ponta Grossa, 1777 - sala 62 - 6º andar
Comarca de Francisco Beltrão
ESTADO DO PARANÁ



R-4-21.125. Protocolo nº 79.211(14/05/2019). Transferência. Nos Termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta cidade, às fls. 048 à 050 do livro nº 0319-E, em data de 09 de maio de 2019, o imóvel da presente matrícula foi adquirido por **JOSE MARCIO DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, mecânico montador, nascido aos 06/01/1979, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 02484660111/DETRAN/PR, expedida em 24/08/2018, na qual consta a numeração da cédula de identidade RG nº 7503882-6-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 021.461.199-00, convivente em união estável com **ROSENILDA NUNES**, brasileira, solteira, do lar, nascida em 14/10/1978, portadora da Carteira Nacional de Habilitação nº 05024006295-DETRNA-PR, expedida em 08/06/2015, na qual consta a numeração da CLRG nº 7952081-0-PR, e do CPF/MF sob nº 016.751.289-79, residentes e domiciliados na rua Marília, nº 385, bairro Padre Ulrico, nesta cidade de Francisco Beltrão-PR., por compra feita de **ATAIDES JOSE MARÇAL**, brasileiro, nascido em 27/04/1962, operador de perfuratriz, portador da CLRG nº 4.868.945-0-SSP/PR, expedida em 30/06/2017, inscrito no CPF/MF sob nº 524.713.499-00, e sua esposa **DALUZ MENDES MARÇAL**, brasileira, nascida em 04/02/1965, do lar, portadora da CLRG nº 4.868.953-1-SESP/PR, expedida em 16/02/2019, inscrita no CPF/MF sob nº 553.599.309-34, casados entre si aos 09/08/1985, pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na rua Beija Flor, nº 281, Padre Ulrico, nesta cidade de Francisco Beltrão-PR., no ato representados por seu bastante procurador **JOSE MARCIO DOS SANTOS**, já qualificado acima como comprador., pelo preço declarado de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) e avaliado de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais). Foi apresentada a Guia de Recolhimento do Imposto Inter-Vivos nº 224570/2019 Indicação Fiscal sob nº 01.16.000.00892.000009.000 no valor R\$1.536,85, CND Municipal nº 11131/2019, Certidão Negativa de Indisponibilidade de Bens sob nº d241.d976.cb54.e746.358a.7d10.b53f.fc8c.6d5f.3913.0a24.34b5.4c20.a447.068d.6615.3422.55cb.6756.fd08.862a.2869.ef7c.ea0c.3e47.da57.760f.5e02.c286.6414.ebe8.9b05.42b1.75aa.5379.4c02.d27a.cdf8.1428.flc2, Funrejus nº 14000000004662571-8 no valor de R\$150,00. Dispensa a apresentação da Certidão de feitos ajuizados segundo a Lei nº 7.433/1985, com a redação dada pela Lei nº 13.097/2015. OUTRAS CONDIÇÕES: As constantes na escritura. Subscrito por Caroline Silva dos Santos - Auxiliar. O referido é verdade, dou fé. Francisco Beltrão, 07 de junho de 2019. C: 4.312,00 VRC - R\$832,22

R-5-21.125. Protocolo nº 79.683(31/07/2019). Transferência. Nos Termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta cidade, às fls. 056 à 058 do livro nº 0321-E, em data de 30 de julho de 2019, o imóvel da presente matrícula foi adquirido por **ANTONIO LUIZ CARLETO**, brasileiro, casado com **JURACI OLIVEIRA DA SILVA CARLETO**, sob Regime de Comunhão Universal de Bens em data de 29/12/1983, conforme consta na certidão de casamento nº 933, Lv. B-003, Fl. 192 do Ofício de Registro Civil do Município e Comarca de Realeza-PR, com Pacto Antenupicial registrado sob nº 3.232, Lv. nº 3 - auxiliar do Ofício de Registro de Imóveis de Realeza-PR,

Livro Nº 2

MATRÍCULA
21.125


Registro Geral

FOLHA
02 Vs



2º OFÍCIO

Comarca de Francisco Beltrão
ESTADO DO PARANÁ

ele, nascido em 05/12/1965, aposentado, portador da Cédula de Identidade nº 5.986.786-5-SSP/PR, expedida em 07/10/2009, inscrito no CPF/MF nº 602.952.799-15, ela, portadora da Cédula de Identidade nº 6.039.407-5-SESP/PR, expedida em 31/07/1990, inscrita no CPF/MF nº 839.919.649-53, residente e domiciliado na Rua Manha, nº 397, Bairro Padre Ulrico, nesta cidade de Francisco Beltrão-PR., por compra feita de JOSE MARCIO DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, Sim possui união estável, nascido em 06/01/1979, mecânico montador, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 02484660111-DETRAN/PR, expedida em 24/08/2018, onde consta o RG nº 7503882-8-SESP/PR, inscrito no CPF/MF nº 021.4611.199-00, e ROSENILDA NUNES, brasileira, solteira, Sim possui união estável, nascida em 14/10/1978, do lar, portadora da Carteira Nacional de Habilitação nº 05024006295-DETRAN/PR, expedida em 08/06/2015, onde consta o RG nº 7952081-0-SESP/PR, inscrita no CPF/MF nº 016.751.289-79, estes unidos estavelmente por Escritura Pública de União Estável, às Fls. 105 do Lv. 288-E, lavrado neste 2º Tabelionato de Notas de Francisco Beltrão-PR em data de 23/11/2015, residentes e domiciliados na Rua Manha, nº 385, Bairro Padre Ulrico, nesta cidade de Francisco Beltrão-PR., pelo preço declarado de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais) e avaliado de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais). Foi apresentada a Guia de Recolhimento do Imposto Inter-Vivos nº 224570/2019 Indicação Fiscal sob nº 01.16.000.00892.000009.000 no valor R\$1.536,85, CND Municipal nº 17163/2019, Certidão Negativa de Indisponibilidade de Bens sob nº ef8c.5db0.22ee.ea0e.8c2f.2f35.2d29.a399.bdda.bef5.cf50.ced6.6298.cda7.7d01.107d.89d3.878e.306d.f338.99fb.ca51.bbad.445a.e68a.0767.ffd3.1572.2f39.c6bb.5e99.46ec.5aef.9f8d.06af.c3cc.3402.59bc.adab.776f, Funrejus nº 14000000004892234-5 no valor de R\$150,00. Dispensa a apresentação da Certidão de feitos ajuizados segundo a Lei nº 7.433/1985, com a redação dada pela Lei nº 13.097/2015. OUTRAS CONDIÇÕES: As constantes na escritura. Subscrito por Caroline Silva dos Santos - Auxiliar. O referido é verdade, dou fé. Francisco Beltrão, 27 de agosto de 2019  C: 4.312,00 VRC - R\$832,22

Registro de Imóveis
2º Ofício
Caroline Silva dos Santos
Auxiliar
Comarca Fco. Beltrão - PR

TÍTULO REGISTRADO
2º OFÍCIO

