



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
Estado do Paraná

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 109/2021
PROCESSO Nº 782/2021

OBJETO: Locação do imóvel composto por prédio residencial medindo aproximadamente 179,04m², localizado na Rua Antonina, nº 1025, centro, sobre o lote nº 14-A da quadra nº 242, matrícula nº 23.975 do Registro de Imóveis 1º Ofício, para instalação do SAE - Serviço de Atenção Especializada, pelo período de 12 meses, de acordo com as especificações abaixo:

CONTRATADA: ROSIMERI ROFRIGUES

CPF nº: 772.884.679-53

Item nº	Código	Especificação	Quantidade	Valor Mensal R\$	Valor Total R\$
01	78462	Locação do imóvel composto por prédio residencial medindo aproximadamente 179,04m ² , localizado na Rua Antonina, nº 1025, centro, sobre o lote nº 14-A da quadra nº 242, matrícula nº 23.975 do Registro de Imóveis 1º Ofício, para instalação do SAE - Serviço de Atenção Especializada, pelo período de 12 meses.	12 meses	2.550,00	30.600,00

Valor Total anual do processo de Dispensa de Licitação nº 109/2021: R\$ 30.600,00 (trinta mil e seiscentos reais).

JUSTIFICATIVA E FUNDAMENTAÇÃO: Enquadramento no Artigo 24, inc. X, da Lei Federal nº 8.666/93.

Considerando que até o presente momento, o SAE está alocado em espaço cedido pelo Estado. Como o Estado está desocupando o prédio e entregando o imóvel, o serviço precisa ser transferido para outro local.

Considerando que o Município não possui espaço próprio e adequado para a instalação do SAE – Serviço de Atenção Especializada, o qual realiza atendimento aos pacientes com HIV/AIDS, tuberculose e hanseníase.

Atualmente são atendidos na Unidade 900 pacientes de HIV/AIDS destes aproximadamente 80% fazem acompanhamento frequente.

A infectologia acompanha aproximadamente 881 pacientes de Hepatites B/C residentes no Município de Francisco Beltrão, com predominância de Hepatites B.

Até o presente momento foram acompanhados 219 pacientes de Tuberculose e 288 de Hanseníase. Também acompanham 12 pacientes em profilaxia para prevenção.

Para tanto, realizamos 3 (três) vistorias no imóvel, cujos laudos são parte integrante deste termo, afim de se resguardar os direitos e obrigações das partes contratantes, resultando na média de avaliações em R\$ 2.521,59 (dois mil, quinhentos e vinte e um reais e cinquenta e nove centavos).

Para tanto, o valor total estimado para esta locação é de R\$ 2.550,00 (Dois mil, quinhentos e cinquenta reais), definido em comum acordo do Município com a proprietária.

Os recursos orçamentários estão previstos na conta:

Conta	Órgão/Unidade	Funcional programática	Elemento de despesa	Fonte
6730	08.006	10.305.1001.2.071	3.3.90.39.10.00	494



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
Estado do Paraná

Os recursos destinados ao pagamento do objeto de que trata a presente Dispensa de licitação são vinculados à E.C. 29/00.

A Comissão Permanente de Licitações é de parecer favorável a contratação da pessoa física: ROSIMERI RODRIGUES, inscrita CPF nº 772.884.679-53, residente na Rua Antonina, nº 1025, Bairro Alvorada, CEP: 85.601-580, cidade de Francisco Beltrão/PR, considerando o que consta no Artigo 24, Inciso X, da Lei Federal nº 8.666/93 e os valores obtidos na pesquisa de preços e Termo de Referência, que integram o presente processo.

A Comissão Permanente de Licitação submete este processo a apreciação e parecer da Assessoria Jurídica do Município.

Francisco Beltrão/PR, 22 de outubro de 2021

Alex Bruno Chies
Presidente da Comissão Permanente de Licitações

Daniela Raitz
Membro da Comissão Permanente de Licitações