

2

DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO



CONSTRUTORA
SUDOESTE

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MODELO Nº 12 .

DECLARAÇÃO



Ref.: Edital de Concorrência nº 006/2019

MUNICÍPIO: Francisco Beltrão/PR

OBRA: **Construção do Hospital Geral Intermunicipal - Unidade de Atenção Especializada em Saúde**, consistente em edificação em estrutura de concreto armado com área total de 12.253,40 m², a ser implantada no Lote 9C-3-1, no Bairro Água Branca, no Município de Francisco Beltrão-PR.

O signatário da presente, o senhor **ODAIR SERRAGLIO**, portador do RG nº 965.420-2, inscrito no CPF nº 402.965.129-15, representante legalmente constituído da proponente **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, inscrita no CNPJ nº 77.299.139/0001-02, declara, sob as penas da Lei, que não mantém em seu quadro de pessoal menores de 18 (dezoito) anos em horário noturno de trabalho ou em serviços perigosos ou insalubres, não mantendo ainda, em qualquer trabalho, menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Francisco Beltrão, 25 de novembro de 2019.

ODAIR SERRAGLIO
RG: 953.420-2
CPF: 402.965.129-15

**DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE UTILIZAÇÃO DE
PRODUTOS E SUBPRODUTOS DE MADEIRA DE ORIGEM
EXÓTICA OU DE ORIGEM NATIVA DE PROCEDÊNCIA LEGAL**

À Comissão Especial de Licitação

Ref.: Edital de Concorrência nº 006/2019

Eu, **ODAIR SERRAGLIO**, portador do RG nº 953.420-2, inscrito no CPF nº 402.965.129-15, legalmente nomeado representante da proponente **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, inscrita no CNPJ nº 77.299.139/0001-02, para o fim de qualificação técnica no processo licitatório na modalidade de **Concorrência nº 006/2019**, declaro, sob as penas da lei, que para a execução do objeto da referida licitação somente serão utilizados produtos e subprodutos de madeira de origem exótica ou de origem nativa de procedência legal, decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovados por órgão ambiental competente integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente (SISNAMA), com autorização de transporte concedida pelo Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – IBAMA, tendo ciência que o não atendimento da presente exigência na fase de execução do contrato poderá acarretar as sanções administrativas previstas nos artigos 86 a 88 da Lei Federal nº 8.666/93, e no artigo 72, § 8º, inciso V, da Lei Federal nº 9.605/98, sem prejuízo das implicações de ordem criminal contempladas na referida lei.

Francisco Beltrão, 25 de novembro de 2019.

ODAIR SERRAGLIO
RG: 953.420-2
CPF: 402.965.129-15

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 77.299.139/0001-02 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 23/11/1976
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV JULIO ASSIS CAVALHEIRO	NÚMERO 399	COMPLEMENTO SALA 01	
CEP 85.601-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO FRANCISCO BELTRAO	UF PR
ENDEREÇO ELETRÔNICO CENTER@WLN.COM.BR		TELEFONE (46) 3524-1820 / (46) 3524-1820	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **21/11/2019** às **09:58:47** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
ODARCI ANTONIO SERRAGLIO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
895700-2 SESP PR

CPF
297.384.319-72

DATA NASCIMENTO
23/08/1951

FILIAÇÃO
VIRGILIO FERNANDO SERRAGLIO
MARIAADRIANA SERRAGLIO

PERMISSÃO
ACC CAT. HAB.
AC

Nº REGISTRO
01979814259

VALIDADE
29/06/2016

1ª HABILITAÇÃO
08/04/1975

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
FRANCISCO BELTRAO, PR

DATA EMISSÃO
29/06/2011

ASSINATURA DO EMISSOR

04288409189
PR903075983

DETRAN-PR (PARANA)

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
455844108

PROIBIDO PLASTIFICAR
455844108



SEL de Autenticação de Notas
Autenticação de Notas
Autentico esta cópia que está conforme ao documento original apresentado. Dou fé
22 NOV 2019
FRANCISCA PASQUINI (ESCREVENTE)
FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELANTE)

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

4/112

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁFEGO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

PR

VALS

ODAIR SERRAGLIO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
953420-2 SESP PR

CPF 402.965.129-15 DATA NASCIMENTO 01/03/1954

FILIAÇÃO
VERGILIO FERNANDO SERRAGLIO
MARIA ANDRIANA SERRAGLIO

PERMISSÃO ACC CAT. HAB. AB

Nº REGISTRO 00491933942 VALIDADE 04/02/2024 1ª HABILITAÇÃO 03/09/1973

OBSERVAÇÕES

PROIBIDO PLASTIFICAR

1815290795

LOCAL FRANCISCO BELTRAO, PR DATA EMISSÃO 04/02/2019

ASSINATURA DO EMISSOR

38143087946
PR915899869

PARANÁ



Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

5/112

CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA

CNPJ 77.299.139/0001-02 - NIRE 4120155709-0

30ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

1) – ODARCI ANTONIO SERRAGLIO, brasileiro, casado pelo regime de comunhão universal de bens, natural de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, engenheiro civil, residente e domiciliado em Francisco Beltrão, Estado do Paraná, à Rua Tenente Camargo 2636, Bairro Nossa Senhora Aparecida – CEP 85.601-610, portador da cédula de identidade civil sob RG n.º 895.700, expedido pela SSP/PR e CPF 297.384.319-72.

2) – ODAIR SERRAGLIO, brasileiro, casado pelo regime de comunhão universal de bens, natural de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, engenheiro civil, residente e domiciliado em Francisco Beltrão, Estado do Paraná, à Rua Tenente Camargo 2636, Bairro Nossa Senhora Aparecida, CEP 85.601-610, portador da cédula de identidade civil RG n.º 953.420-2, expedida pela SESP/PR e CPF 402.965.129-15.

3) – OSMAR JOSE SERRAGLIO, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, natural de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, advogado, residente e domiciliado em Umuarama, Estado do Paraná à Rua Desembargador Munhoz de Mello 5400, Centro, CEP – 87.501-180, portador da cédula de identidade civil RG n.º 563.634-5, expedida pela SESP/PR e CPF 017.738.529-49, neste ato representado por seu procurador Odarci Antonio Serraglio únicos sócios componentes da empresa que gira sob o nome empresarial de CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA, com sede e foro na cidade de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, à Av. Julio Assis Cavalheiro 399, Sala 01, Centro, CEP 85.601-000, com seu contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Paraná sob n.º 4120155709-0 por despacho em sessão de 23 de dezembro de 1976 e ultima alteração sob n.º 2018318864-0 por despacho em sessão de 12 de julho de 2018, inscrita no CNPJ 77.299.139/0001-02, resolvem por este instrumento particular alterar e consolidar o contrato social e alterações pelas cláusulas e condições seguintes.

CLAUSULA PRIMEIRA: O capital social que era composto por 1.900.000 (um milhão e novecentas mil) quotas, pelo valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 1.900.000,00 (um milhão e novecentas mil reais), passa a ser composto por 2.900.000,00 (dois milhões e novecentas mil) quotas, pelo valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 2.900.000,00 (dois milhões e novecentas mil reais), ficando assim distribuído entre os sócios:

SÓCIO	%	QUOTAS	VALOR
ODARCI ANTONIO SERRAGLIO	30,00	870.000	870.000,00
ODAIR SERRAGLIO	30,00	870.000	870.000,00
OSMAR JOSE SERRAGLIO	40,00	1.160.000	1.160.000,00
TOTAL	100,00	2.900.000	2.900.000,00

CLÁUSULA SEGUNDA: O Ramo de atividade que era 4120-4/00 Construção, reforma e ampliação de casas, edifícios e condomínios; 4299-5/01 Construção de instalações esportivas e recreativas; 4321-5/00 Instalação e manutenção elétrica; 4213-8/00 Obras de urbanização – ruas, praças, e calçadas; 4313-4/00 Obras de terraplanagem; 4222-7/01 Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas; 4292-8/01 Montagem de estruturas metálicas; 7112-0/00 Projetos e serviços de engenharia; 7119-7/99 Perícias e atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura, passa para, 4120-4/00 Construção, reforma e ampliação de casas, edifícios e condomínios; 4299-5/01 Construção de instalações esportivas e recreativas; 4321-5/00 Instalação e manutenção

Construtora Sudoeste Ltda.

Para uso exclusivo da Junta Comercial

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR/CREA PR-9633-D

CERTIFICO O REGISTRO EM 06/11/2019 15:14 SOB Nº 20196359660.

PROTOCOLO: 196359660 DE 06/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:

11905145848. NIRE: 41201557090.

CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA

SECRETÁRIO-GERAL

CURITIBA, 06/11/2019

www.empresafacil.pr.gov.br



CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA
CNPJ 77.299.139/0001-02 - NIRE 4120155709-0
30ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

elétrica; 4213-8/00 Obras de urbanização – ruas, praças, e calçadas; 4313-4/00 Obras de terraplanagem; 4222-7/01 Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas; 4292-8/01 Montagem de estruturas metálicas; 7112-0/00 Projetos e serviços de engenharia; 7119-7/99 Perícias e atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura; 6810-2/02 - Aluguel de imóveis próprios.

CLÁUSULA TERCEIRA: A administração da sociedade que estava a cargo de ODARCI ANTONIO SERRAGLIO e ODAIR SERRAGLIO, passa para ODARCI ANTONIO SERRAGLIO e/ou ODAIR SERRAGLIO. Os atos de administração, alienação, permuta, aluguel e comodato de bens imóveis, bem como oferta de patrimônio imobiliário como garantia de operações financeiras ou imobiliárias somente poderão ser realizados com a concordância e anuência conjunta dos sócios ODARCI ANTONIO SERRAGLIO e ODAIR SERRAGLIO.

CLÁUSULA QUARTA: Ante a modificação estatutária, ora ajustada, e, em consonância com o disposto na Lei 10406/2002, os sócios RESOLVEM, por este instrumento, atualizar e consolidar o contrato social, tornando assim sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo e alterações contratuais pretéritas, passa a ter a seguinte redação.

CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO

CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA

CNPJ 77.299.139/0001-02 - NIRE 4120155709-0

1) – ODARCI ANTONIO SERRAGLIO, brasileiro, casado pelo regime de comunhão universal de bens, natural de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, engenheiro civil, residente e domiciliado em Francisco Beltrão, Estado do Paraná, à Rua Tenente Camargo 2636, Bairro Nossa Senhora Aparecida – CEP 85.601-610, portador da cédula de identidade civil sob RG n.º 895.700, expedido pela SSP/PR e CPF 297.384.319-72.

2) – ODAIR SERRAGLIO, brasileiro, casado pelo regime de comunhão universal de bens, natural de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, engenheiro civil, residente e domiciliado em Francisco Beltrão, Estado do Paraná, à Rua Tenente Camargo 2636, Bairro Nossa Senhora Aparecida, CEP 85.601-610, portador da cédula de identidade civil RG n.º 953.420-2, expedida pela SESP/PR e CPF 402.965.129-15.

3) – OSMAR JOSE SERRAGLIO, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, natural de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, advogado, residente e domiciliado em Umuarama, Estado do Paraná à Rua Desembargador Munhoz de Mello 5400, Centro, CEP – 87.501-180, portador da cédula de identidade civil RG n.º 563.634-5, expedida pela SESP/PR e CPF 017.738.529-49, neste ato representado por seu procurador Odarci Antonio Serraglio, únicos sócios componentes da empresa que gira sob o nome empresarial de CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA, com sede e foro na cidade de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, à Av. Julio Assis Cavalheiro 399, Sala 01, Centro, CEP 85.601-000, com seu contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Paraná sob n.º 4120155709-0 por despacho em sessão de 23 de dezembro de 1976 e última alteração sob n.º 2018318864-0 por despacho em sessão de 12 de julho de 2018, inscrita no CNPJ 77.299.139/0001-02, resolvem por este instrumento particular alterar e consolidar o contrato social e alterações pelas cláusulas e condições seguintes.

Construtora Sudoeste Ltda.

Para uso exclusivo da Junta Comercial

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

CERTIFICO O REGISTRO EM 06/11/2019 15:14 SOB N.º 20196359660.
PROTOCOLO: 196359660 DE 06/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11905145848. NIRE: 41201557090.
CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA



LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 06/11/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA
 CNPJ 77.299.139/0001-02 - NIRE 4120155709-0
 30ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

CLÁUSULA PRIMEIRA: O nome empresarial da sociedade é CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade tem sua sede na Av. Julio Assis Cavalheiro 399, Sala 01, Centro, Francisco Beltrão, Estado do Paraná, CEP 85.601-000.

CLÁUSULA TERCEIRA: A sociedade tem por objeto a exploração do ramo de 4120-4/00 Construção, reforma e ampliação de casas, edifícios e condomínios; 4299-5/01 Construção de instalações esportivas e recreativas; 4321-5/00 Instalação e manutenção elétrica; 4213-8/00 Obras de urbanização – ruas, praças, e calçadas; 4313-4/00 Obras de terraplanagem; 4222-7/01 Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas; 4292-8/01 Montagem de estruturas metálicas; 7112-0/00 Projetos e serviços de engenharia; 7119-7/99 Perícias e atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura; 6810-2/02 - Aluguel de imóveis próprios.

CLÁUSULA QUARTA: O capital social da sociedade corresponde ao valor de R\$ 2.900.000,00 (dois milhões e novecentos mil reais) divididos em 2.900.000 (dois milhões e novecentas mil) quotas, pelo valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma fica assim distribuído entre os sócios.

SÓCIO	%	QUOTAS	VALOR
ODARCI ANTONIO SERRAGLIO	30,00	870.000	870.000,00
ODAIR SERRAGLIO	30,00	870.000	870.000,00
OSMAR JOSE SERRAGLIO	40,00	1.160.000	1.160.000,00
TOTAL	100,00	2.900.000	2.900.000,00

CLÁUSULA QUINTA: A sociedade iniciou suas atividades em 10 de dezembro de 1976 e seu prazo é indeterminado.

CLÁUSULA SEXTA: As quotas da sociedade são indivisíveis, não podendo ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA SÉTIMA: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA OITAVA: A administração dos negócios sociais poderá ser realizada pelos sócios ODARCI ANTONIO SERRAGLIO e/ou ODAIR SERRAGLIO, com atribuições e poderes inerentes. Os atos de administração, alienação, permuta, aluguel e comodato de bens imóveis, bem como oferta de patrimônio imobiliário como garantia de operações financeiras ou imobiliárias somente poderão ser realizados com a concordância e anuência conjunta dos sócios ODARCI ANTONIO SERRAGLIO e ODAIR SERRAGLIO. É vedado uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, sem a anuência e concordância conjunta dos sócios.

CLÁUSULA NONA: A responsabilidade técnica será exercida pelo sócio ODAIR SERRAGLIO, engenheiro civil, portador do CREA/PR nº 9633/D.

CLÁUSULA DECIMA: Ao término do exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: A critério dos sócios e no atendimento de interesses da própria sociedade, o total ou parte dos lucros poderá ser destinado a formação de reservas de lucros, no critério estabelecido pela lei 6404/76, ou, então permanecer em lucros acumulados para futura destinação.

Para uso exclusivo da Junta Comercial



CERTIFICO O REGISTRO EM 06/11/2019 15:14 SOB Nº 20196359660.
 PROTOCOLO: 196359660 DE 06/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11905145848. NIRE: 41201557090.
 CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 06/11/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
 RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA
 CNPJ 77.299.139/0001-02 - NIRE 4120155709-0
 30ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios se reunirão e deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA: Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DECIMA TERCEIRA: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

PARÁGRAFO ÚNICO: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação ao seu sócio.

CLÁUSULA DECIMA QUARTA: Os administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DECIMA QUINTA: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA DECIMA SEXTA: O sócio que desejar transferir suas quotas deverá notificar por escrito a sociedade discriminando-lhe o preço, prazo e forma de pagamento para que os demais sócios exerçam ou renunciem ao direito de preferência, o que deverá fazer dentro de sessenta dias contados do recebimento da notificação ou em maior prazo a critério dos sócios alienantes. Decorrido este prazo sem que seja exercido o direito de preferência as quotas poderão ser livremente transferidas.

CLÁUSULA DECIMA SETIMA: Fica eleito o foro de Francisco Beltrão para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E, pôr assim se acharem em perfeito acordo, em tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente contrato, assinando-o, em três exemplares de igual teor e forma, com a primeira via destinada ao registro e arquivamento na junta comercial do estado.

Francisco Beltrão, 15 de outubro de 2019.

ODARCI ANTONIO SERRAGLIO

ODAIR SERRAGLIO

OSMAR JOSE SERRAGLIO



Para uso exclusivo da Junta Comercial

CERTIFICO O REGISTRO EM 06/11/2019 15:14 SOB Nº 20196359660.
 PROTOCOLO: 196359660 DE 06/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11905145848. NIRE: 41201557090.
 CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA



LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 06/11/2019
 www.empresafacil.pr.gov.br

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
 RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

9/112



SECRETARIA DA MICRO E PEQUENA EMPRESA
DEPARTAMENTO DE REGISTRO EMPRESARIAL E INTEGRAÇÃO
JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Página: 001 / 001

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA				
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA				
Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE (Sede) 41 2 0155709-0	CNPJ 77.299.139/0001-02	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo 23/12/1976	Data de Início de Atividade 10/12/1976	
Endereço Completo (Logradouro, Nº e Complemento, Bairro, Cidade, UF, CEP) AVENIDA JULIO ASSIS CAVALHEIRO, 399-SALA 01, CENTRO, FRANCISCO BELTRÃO, PR, 85.601-000				
Objeto Social CONSTRUÇÃO, REFORMA E AMPLIAÇÃO DE CASAS, EDIFÍCIOS E CONDOMÍNIOS; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; OBRAS DE TERRAPLANAGEM; CONSTRUÇÃO DE REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETE DE ESGOTO E CONSTRUÇÃO CORRELATAS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; PROJETOS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA; PERÍCIAS E ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA; ALUGUEL DE IMÓVEIS PRÓPRIOS				
Capital: R\$ 2.900.000,00 (DOIS MILHOES E NOVECENTOS MIL REAIS)	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (Lei nº 123/2006) Não	Prazo de Duração Indeterminado		
Capital Integralizado: R\$ 2.900.000,00 (DOIS MILHOES E NOVECENTOS MIL REAIS)				
Sócios/Participação no Capital/Espécie de Sócio/Administrador/Término do Mandato				
<u>Nome/CPF ou CNPJ</u>	<u>Participação no capital (R\$)</u>	<u>Espécie de Sócio</u>	<u>Administrador</u>	<u>Término do Mandato</u>
OSMAR JOSE SERRAGLIO 017.738.529-49	1.160.000,00	SOCIO		XXXXXXXXXX
ODARCI ANTONIO SERRAGLIO 297.384.319-72	870.000,00	SOCIO	Administrador	XXXXXXXXXX
ODAIR SERRAGLIO 402.965.129-15	870.000,00	SOCIO	Administrador	XXXXXXXXXX
ODARCI ANTONIO SERRAGLIO 297.384.319-72	0,00	PROCURADOR	Administrador	XXXXXXXXXX
Último Arquivamento				Situação
Data: 06/11/2019 Ato: ALTERAÇÃO				REGISTRO ATIVO
Evento (s): ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL) CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO				Status XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Número: 20196359660				

FRANCISCO BELTRÃO - PR, 19 de novembro de 2019



19/757648-6

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETARIO GERAL

Construtora Sudoeste Ltda.

Odaír Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



9 NOV. 2019

FRANCIELE PASQUALI (ESCREVENTE)
RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELÃO)

JUNTA COMERCIAL DO
PARANÁ

10/12



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA
CNPJ: 77.299.139/0001-02

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 11:20:40 do dia 07/11/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 05/05/2020.

Código de controle da certidão: **4B05.2F53.A058.7736**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odaír Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 021044221-04

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **77.299.139/0001-02**

Nome: **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 20/03/2020 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

12/11/2



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA
Nº25798/2019

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA

CNPJ: 77.299.139/0001-02

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 3743

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 0

ALVARÁ:

ENDEREÇO: AV JULIO ASSIS CAVALHEIRO, 399 - Q 156 L 04 S 01 - CENTRO CEP: 85601000 Francisco Beltrão - PR

ATIVIDADE: Construção de edifícios, Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente

Certificamos que não existem pendências em nome do contribuinte supramencionado relativas aos tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município de Francisco Beltrão cobrar quaisquer dívidas provenientes de tributos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

DATA	DE	EMIÇÃO:	08/10/2019
DATA	DE	VALIDADE:	07/12/2019
FINALIDADE:	CADASTRO	E/OU	E/OU
CÓDIGO DE AUTENTICAÇÃO:	9ZTMHBUFFH5ZJX98RCQB	CONCORRÊNCIA	LICITAÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na Internet, no endereço www.franciscobeltrao.pr.gov.br

Certidão emitida gratuitamente pela internet em: 08/10/2019 - 15:12:10
Qualquer rasura invalidará este documento.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-96334D

13/11/2

[Voltar](#)[Imprimir](#)**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF****Inscrição:** 77.299.139/0001-02**Razão Social:** CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**Endereço:** AV JULIO ASSIS CAVALHEIRO 399 SA01 / CENTRO / FRANCISCO BELTRAO / PR / 85601-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 16/11/2019 a 15/12/2019**Certificação Número:** 2019111601165940156263

Informação obtida em 21/11/2019 10:13:31

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 77.299.139/0001-02

Certidão nº: 189653385/2019

Expedição: 21/11/2019, às 10:10:52

Validade: 18/05/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **77.299.139/0001-02**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

15/11/2



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 154213/2019

Validade: 31/03/2020

Razão Social: CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA

CNPJ: 77299139000102

Num. Registro: 4019

Registrada desde : 24/01/1977

Capital Social: R\$ 2.900.000,00

Endereço: AV. JULIO ASSIS CAVALHEIRO, 399 SALA 01 CENTRO

Município/Estado: FRANCISCO BELTRAO-PR

CEP: 85601000

Objetivo Social:

4120-4/00 Construção, reforma e ampliação de casas, edifícios e condomínios; 4299-5/01 Construção de instalações esportivas e recreativas; 4321-5/00 Instalação e manutenção elétrica; 4213-8/00 Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; 4313-4/00 Obras de terraplenagem; 4222-7/01 Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas; 4292-8/01 Montagem de estruturas metálicas; 7112-0/00 Projetos e serviços de engenharia; 7119-7/99 Perícias e atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura; 6810-2/02 - Aluguel de imóveis próprios.

Restrição de Atividade : Ramo de atividades circunscrito às atribuições de seus responsáveis técnicos, nas áreas de Engenharia Civil e Elétrica.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2019.
Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Responsável(eis) Técnico(s):

1 - ODAIR SERRAGLIO

Carteira: PR-9633/D

Data de Expedição: 13/01/1981

Desde: 20/02/1981

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º do CONFEA

Quadro(s) Técnico(s):

1 - IVAN GIOVANI BARBIERI SALVATI

Carteira: PR-54357/D

Data de Expedição: 17/04/2000

Desde: 29/10/2018

Título: ENGENHEIRO ELETRICISTA

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 9º de 29/06/1973 do CONFEA

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 8º de 29/06/1973 do CONFEA

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991 do CONFEA

Para fins de: LICITAÇÕES

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 405415/2019, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 20/11/2019 14:40:17

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

MODELO Nº 02



CONSTRUTORA
SUDOESTE

DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO DE DOCUMENTOS

Ref.: Edital de Concorrência nº 006/2019

O signatário do presente, o senhor **ODAIR SERRAGLIO**, portador do RG nº 953.420-2 SSP/PR e inscrito no CPF nº 402.965.129-15, representante legalmente constituído da proponente **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, declara que a mesma recebeu toda a documentação e tomou conhecimento de todas as informações e condições necessárias à execução do objeto da Concorrência supramencionada.

Francisco Beltrão, 25 de novembro de 2019.

ODAIR SERRAGLIO
RG: 953.420-2
CPF: 402.965.129-15

18/11/2


DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE VISITA

Ref.: Edital de Concorrência nº 006/2019








CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ/MF sob nº 77.299.139/0001-02, com sede a Avenida Júlio Assis Cavalheiro, 399, centro de Francisco Beltrão – PR, neste ato representada por **ODAIR SERRAGLIO**, sócio administrador e responsável técnico da empresa, cadastrado no CPF/MF sob nº 402.965.129-15 e CREA PR-9633/D, DECLARAMOS que OPTAMOS por não realizar a visita técnica ao local da obra objeto do edital da CONCORRÊNCIA Nº 006/2019 e que ASSUMIMOS todo e qualquer risco por esta decisão.

DECLARAMOS também que nos responsabilizamos pela dispensa e por situações supervenientes e NOS COMPROMETEMOS a prestar fielmente os serviços nos termos do Edital, do Projeto Básico e dos demais anexos que compõem o processo da CONCORRÊNCIA nº 006/2019.

Francisco Beltrão, 25 de novembro de 2019.



ODAIR SERRAGLIO
RG: 953.420-2
CPF: 402.965.129-15



19/11/2



CRESOL

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A COOPERATIVA CENTRAL DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA – CENTRAL CRESOL BASER, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.401.771/0001-53, com sede à Rua Tenente Camargo, nº2173, centro, neste ato representada pelo Diretor Financeiro Sr. Diomar Luiz Godinho inscrito no CPF sob o nº 715.262.009-10, declara através do presente **Atestado de Capacidade Técnica** para fins exclusivos de participação em processos LICITATÓRIOS, que o Sr. Odair Serraglio, engenheiro civil, CREA nº PR/9633-D responsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº20151664058), o Sr. Luciano Alves, engenheiro civil, CREA nº PR/129032-D corresponsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº 20164389794), o Sr. Ivan Salvati, engenheiro eletricitista, CREA nº PR/54357-D responsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº 20171444932 e ART nº 20171443618), e o Sr. Augusto Zen Filho, engenheiro mecânico, CREA nº PR/17022-D responsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº 20181392058), através da empresa **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, estabelecida em Francisco Beltrão – Pr., cadastrada no CNPJ/MF sob nº 77.299.139/0001-02, CREA nº 4019, executou a edificação da sede da Central Cresol Baser de Francisco Beltrão situada na rua Ernesto Sanderson, nº101, bairro Industrial, na cidade de Francisco Beltrão, a qual compreende no que segue:

Área Construída: totaliza uma área construída de 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados) distribuída em sete pavimentos, sendo dois subsolos, térreo, três pavimentos tipo e terraço.

Implantação:

- Execução de entrada de energia em alta tensão com cabine semienterrada, transformador e grupo gerador com capacidade de 550KVA (quinhentos e cinquenta quilovoltampere);
- Serviços de terraplanagem incluindo detonação de rocha com explosivos, corte e aterro de aterro de terra sendo 12.979,92 m³ (doze mil, novecentos e setenta e nove metros cúbicos e noventa e dois centímetros) e rompimento, carga e transporte de rocha totalizando 8.849,33 m³ (oito mil, oitocentos e quarenta e nove metros cúbicos e trinta e três centímetros);
- Rampas de acesso para portadores de necessidades especiais, incluindo corrimões, rampas para acesso de veículos e estacionamento aberto;
- Espelho de água em concreto armado, incluindo piso de vidros laminados, com capacidade para 12,00m³ (doze metros cúbicos) de água.

Infraestrutura:

- Estacas escavadas em rocha do tipo estaca raiz, em argamassa injetada 20 Mpa e armadura, totalizando 788,00m (setecentos e oitenta e oito metros);
- Sapatas em concreto armado, 30 Mpa, totalizando 25m³;
- Blocos de fundação, em concreto armado, 35Mpa, incluindo aço, formas e escoramentos, totalizando 127,70 m³ (cento e vinte e sete metros cúbicos e setenta centímetros).

Superestrutura:

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

CREA-PR

O SELO DE AUTENTICIDADE FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

Rua Ernesto Sanderson, 101 | Alto da Júlio | 85601-657 | Francisco Beltrão | Paraná | www.cresol.com.br | Fone: 46 3520 1981

1º Tabelionato de Notas

Autenticação de Documentos

Autentico esta cópia que está conforme ao documento original a mim apresentado. Dou fé

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade de atos foi afixado na última folha do documento entregue para parte Doufé

05 JUN. 2019

() FRANCIELE PASQUALI (ESCREVENTE)
() RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELÃO)

20/112

- Lajes nervuradas protendidas, vigas protendidas, pilares, escadas, rampas e cortinas de contenção em concreto armado, incluindo aço, formas e escoramentos, sendo 2.801,29 m³ (dois mil, oitocentos e um metros cúbicos e vinte e nove centímetros) de concreto 35Mpa, 264.520,00 kg (duzentos e sessenta e quatro mil, quinhentos e vinte quilos) de aço CA50 e CA60, 19.338,00 kg (dezenove mil, trezentos e trinta e oito quilos) de cordoalhas não aderentes e 15.634,90 m² (quinze mil, seiscentos e trinta e quatro metros quadrados e noventa centímetros) de fôrmas de madeira;
- Cortinas de contenção possuindo 890,40m² (oitocentos e noventa metros quadrados e quarenta centímetros);
- Pilares metálicos tubulares treliçados, com altura livre de 15,50 metros, escada metálica, estruturas metálicas para sustentação de fachadas de vidro, caixas de água e unidades condensadoras, totalizando 45.399,72 kg (quarenta e cinco mil, trezentos e noventa e nove quilos e setenta e dois gramas) de aço.

Alvenaria e Divisórias:

- Alvenaria em blocos cerâmicos de vedação, totalizando 4.694,31 m² (quatro mil, seiscentos e noventa e quatro metros quadrados e trinta e um centímetros);
- Alvenaria de blocos de concreto com 733,68 m² (setecentos e trinta e três metros quadrados e sessenta e oito centímetros);
- Paredes em gesso acartonado (drywall) com área total de 190 m² (cento e noventa metros quadrados);
- Divisórias acústicas retráteis com 44,70 m² (quarenta e quatro metros quadrados e setenta centímetros);
- Divisórias em granito perfazendo 96,40 m² (noventa e seis metros quadrados e quarenta centímetros);
- Divisórias com perfis metálicos, painéis de madeira aglomerada e vidro com 455,28 m² (quatro centos e cinquenta e cinco metros quadrados e vinte e oito centímetros);
- Muros de divisa com 298,00m (duzentos e noventa e oito metros) de comprimento, incluindo fundação, estrutura, alvenaria, reboco e pintura;
- Muros de arrimo com 386,00m (trezentos e oitenta e seis metros) de comprimento, incluindo fundação, estrutura, alvenaria com blocos de concreto, reboco e pintura.

Cobertura:

- Estrutura metálica para cobertura, com 220,15 m² (duzentos e vinte metros quadrados e quinze centímetros) e vão de 10,30 metros;
- Telha metálica tipo sanduíche, com área total de 220,15 m² (duzentos e vinte metros quadrados e quinze centímetros).

Revestimentos:

- Chapisco, emboço e reboco projetados com 10.694,86 m² (dez mil, seiscentos e noventa e quatro metros quadrados e oitenta e seis centímetros);
- Revestimento de paredes e pisos com porcelanatos totalizando 2.906,68 m² (dois mil, novecentos e seis metros quadrados e sessenta e oito centímetros);
- Revestimento de paredes em placas tipo litocerâmica com 220,70 m² (duzentos e vinte metros quadrados e setenta centímetros);

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos
Autentico esta cópia que está conforme ao documento original a mim apresentado. Dou fe
Francisco Beltrão - PR

05 JUN 2019

() FRANCISCO BELTRÃO (ESCREVENTE)

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade
de atos lavrado na última folha do
documento entregue para a parte
Dou fe.

Odaír Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

CREA-PR
O SELO DE AUTENTICIDADE FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

21/112

- Soleiras e peitoris de granito com 836,81 m (oitocentos e trinta e seis metros e oitenta e um centímetros);
- Revestimentos de paredes e pisos em granito perfazendo 798,54 m² (setecentos e noventa e oito metros quadrados e cinquenta e quatro centímetros);
- Revestimento em placas de fibra de bambu com 289,00m² (duzentos e oitenta e nove metros quadrados);
- Piso em placas de pedra aglomerada tipo Tecnogran com 537,00 m² (quinhentos e trinta e sete metros quadrados);
- Piso em concreto polido e acabamento vítreo totalizando 1.771,00 m² (um mil, setecentos e setenta e um metros quadrados);
- Piso elevado em madeira aglomerada revestido com lâminas de alumínio totalizando 2.248,80 m² (dois mil, duzentos e quarenta e oito metros quadrados e oitenta centímetros);
- Revestimento de piso em carpete 8mm com 2.550,30 m² (dois mil, quinhentos e cinquenta metros quadrados e trinta centímetros);
- Piso em blocos de concreto intertravados com 729,60 m² (setecentos e vinte e nove metros quadrados e sessenta centímetros);
- Forro modular em lã de rocha com 2.510,50 m² (dois mil, quinhentos e dez metros quadrados e cinquenta centímetros);
- Forro modular em chapa metálica perfurada 283,92 m² (duzentos e oitenta e três metros quadrados e noventa e dois centímetros);
- Forro em placas de alumínio penduradas tipo Tyler com 285,60 m² (duzentos e oitenta e cinco metros quadrados e sessenta centímetros);
- Forro modular em gesso com película de pvc totalizando 191,52 m² (cento e noventa e um metros quadrados e cinquenta e dois centímetros);
- Forro tencionado tipo Clipso totalizando 52,64m² (cinquenta e dois metros quadrados e sessenta e quatro centímetros);
- Revestimento em chapas de alumínio composto (ACM) com 157,74 m² (cento e cinquenta e sete metros quadrados e setenta e quatro centímetros);
- Pintura acrílica, incluindo fundo selador e massa corrida, perfazendo 15.832,56 m² (quinze mil, oitocentos e trinta e dois metros quadrados e cinquenta e seis centímetros);
- Textura projetada com 3.834,30 m² (três mil, oitocentos e trinta e quatro metros quadrados e trinta centímetros).

Esquadrias, Guarda-corpos, brises e Corrimões:

- Esquadrias em estrutural glazing com vidros laminados, termoacústicos, 8mm no total de 1.382,31 m² (um mil, trezentos e oitenta e dois metros quadrados e trinta e um centímetros);
- Portas acústicas de madeira laqueada perfazendo 82,32m² (oitenta e dois metros quadrados e trinta e dois centímetros);
- Portas de MDF com película de pvc no total de 36,96m² (trinta e seis metros quadrados e noventa e seis centímetros);
- Guarda-corpos em aço inox com vidros temperados e laminados 20mm, no total de 261,85 m² (duzentos e sessenta e um metros quadrados e oitenta e cinco centímetros);
- Corrimões em aço inox totalizando 268,00 m (duzentos e sessenta e oito metros);

CREA-PR
O SELO DE AUTENTICIDADE F. AFIKADO NA ÚLTIMA FOLHA

Rua Ernesto Sanderson, 101 | Alto da Júlio | 35601-657 | Francisco Beltrão | Paraná | www.cresol.com.br | Fone: 46 3520 1981

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA-PR-9633-D

22/11/2

Tabellionato de Notas
Autenticação de Documentos

Autentico esta cópia que está conforme ao documento original e assim apresentado. Dou fe Francisco Beltrão - PR

05 JUN. 2019

FRANCIELE PASQUALI (ESCREVENTE)
RAFAEL FRANCISCO SANTOS (AL) (TABELADO)

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade de atos foi afixado na última folha do documento entregue para a parte Dada.

- Brises em alumínio, tipo asa de avião, com preenchimento térmico e com acionamento automatizado, totalizando 561,15 m² (quinhentos e sessenta e um metros quadrados e quinze centímetros).

Impermeabilizações, drenagens e dilatações:

- Impermeabilização de lajes e paredes de concreto com manta asfáltica 4mm, estruturada, com poliéster, perfazendo 2.607,32 m² (dois mil, seiscentos e sete metros quadrados e trinta e dois centímetros);
- Impermeabilização de lajes e paredes de concreto com massa cimentada bicomposta reforçada com dupla camada de tela de poliéster totalizando 1.141,45 m² (um mil, cento e quarenta e um metros quadrados e quarenta e cinco centímetros);
- Execução de juntas de dilatação com borracha elastomérica com 103,90 m (cento e três metros e noventa centímetros);
- Execução de drenagem com geotêxtil liso e geotêxtil estruturado para drenagem vertical totalizando 2.683,68 m² (dois mil, seiscentos e oitenta e três metros quadrados e sessenta e oito centímetros).

Instalações:

- Instalação elétrica em baixa tensão completa, totalizando 3.835,00 (três mil, oitocentos e trinta e cinco) pontos de energia comum e 882 (oitocentos e oitenta e dois) pontos de energia estabilizada;
- Instalações de automação e controles de acesso biométricos perfazendo 162 (cento e sessenta e dois) pontos;
- Geração de energia com sistema de placas fotovoltaicas com capacidade de 107 kWp (cento e sete quilowattpico);
- Instalação telefônica, segurança, dados e voz, controles de acesso biométricos com rede estruturada em cabeamento par metálico, cat 6, totalizando 68 (sessenta e oito) pontos de lógica certificados;
- Instalação telefônica, segurança, dados e voz, controles de acesso biométricos com rede estruturada em fibra ótica, Gpon, totalizando 520 (quinhentos e vinte) pontos certificados e com testes de potência;
- Centro de processamento de dados (CPD) completo, incluindo racks, switch, OLT Gpon, DIO e transmissor ótico;
- Grupo de nobreaks com baterias totalizando 120kva (cento e vinte quilovoltampere);
- Instalação de proteção para-raios com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados);
- Instalação de sistema de som completo com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados);
- Instalações hidrossanitárias completas em toda a edificação com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados), incluindo sistema para captação e reuso da água de chuvas com tratamento interno, cisternas de concreto armado e reservatórios superiores totalizando 90 m³ (noventa metros cúbicos) de armazenamento;
- Sistema de prevenção contra incêndio em toda a edificação com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados) através de escada enclausurada, antecâmaras, hidrantes, bomba, luminárias de emergência, alarme de incêndio, detectores de fumaça, selagem corta-fogo, portas corta-fogo, extintores, interfones de comunicação e sinalizações;

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos
Autentico esta cópia que está conforme ao documento original apresentado. Dou fé
Francisco Beltrão - PR

05 JUN 2019

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade
de atos foi afixado na última folha do
documento entregue. Dou fé

Rua Ernesto Sanderson, 101 | Alto da Júlio | 85601-657 | Francisco Beltrão | Paraná | www.cresol.com.br | Fone: 46 3520 1981

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

PG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

CREA-PR
SELO DE AUTENTICIDADE FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

23/112

- Sistema de ar-condicionado VRF com condensadoras e evaporadoras totalizando 322HP (trezentos e vinte e dois horse-power), central smart de controle, rede frigorígena composta por dutos e tubulação de cobre isoladas;
- Sistema de renovação e exaustão de ar com 43.020,00 m³/h (quarenta e três mil e vinte metros cúbicos por hora);
- Sistema de retirada de monóxido de carbono através exaustores e sensores com capacidade de 23.000,00 m³/h (vinte e três mil metros cúbicos por hora);
- Dois elevadores com capacidade máxima de oito pessoas cada.

Obra Sustentável - LEED (Leadership in Energy and Environmental Design):

- Construção selo verde com pleito de certificação em andamento.

Tendo seu início em 16/04/2015 e término em 30/03/2018.

Por ser expressão de verdade, assina a presente.

Francisco Beltrão, 29 de maio de 2018.


DIOMAR LUIZ GODINHO

CPF: 715.262.009-10




Construtora Sudeeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

3066/2018

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional ODAIR SERRAGLIO referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ODAIR SERRAGLIO**

RNP: **1702886298**

Registro: **PR-9633/D**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **20151664058** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/04/2015 Baixada em: 29/05/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**

Contratante: **COOPERATIVA CENTRAL DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA - CENTRAL CRESOL BASER** CNPJ: **01.401.771/0001-53**

Rua: **RUA NOSSA SENHORA DA GLÓRIA** Nº: **52-A**

Complemento: **Bairro: CANGO**

Cidade: **FRANCISCO BELTRAO** UF: **PR** CEP: **85600-000**

Contrato: **celebrado em 16/04/2015**

Valor do contrato: **R\$ 17.393.650,83** Tipo de contratante: **Não informado**

Dimensão: **6.976,60** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA ERNESTO SANDERSON** Nº: **S/N**

Complemento: **QD: 1637 LT: 19** Bairro: **INDUSTRIAL**

Cidade: **FRANCISCO BELTRAO**

UF: **PR**

CEP: **85600-000**

Data de início: **16/04/2015** Conclusão efetiva: **30/03/2018** Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Outro**

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **EMPREITADA**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **EDIFICAÇÕES - OUTRAS FINALIDADES**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A 057787; o atestado expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 3066/2018

21/11/2019 09:58

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 215896/2018.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

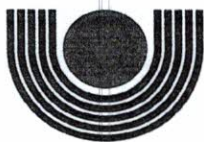
0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

25/11/2



unioeste

Universidade Estadual do Oeste do Paraná

Reitoria - CNPJ 78680337/0001-84 - www.unioeste.br

Rua Universitária, 1619 - Fone: (45) 3220-3000

Jardim Universitário - Cx.P. 000701 - CEP 85819-110 - Cascavel - Paraná

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos
Autentico esta cópia que está conforme ao
documento original apresentado Doule
Francisco Beltrão - PR

17 AGO. 2018

VITÓRIA SILVA DE DEUS (ESCREVENTE)
() RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELADOR)

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade
de atos foi afixado na última folha do
documento entregue para a parte
Doule;



PARANÁ

GOVERNO DO ESTADO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº009/2018

A Universidade Estadual do Oeste do Paraná - UNIOESTE, contratante da obra/serviço discriminado, pelo presente **ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA** atesta, com o intuito de comprovar a realização de atividades técnicas para fins de emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado - CAT os seguintes serviços:

1) Modalidade Conc. 005/14 - Reitoria	Processo (CR) 44.191/2014 - Reitoria	Contrato 003/2015 - Reitoria
2) Objeto do Contrato: Conclusão dos Blocos 02 e 03 das Salas e Laboratórios do Curso de Medicina e Arruamento do Campus de Saúde da Universidade Estadual do Oeste do Paraná - UNIOESTE (Campus de Francisco Beltrão - Fase 03). 2.1) Área total: 3.480,42 m²		
3) Contratante: Universidade Estadual do Oeste do Paraná - UNIOESTE - Reitoria. CNPJ: 78.680.337/0001-84 Endereço: Rua Universitária, 1619, Bairro Jardim Universitário, Cascavel - PR.		
Endereço da Obra: Rodovia Contorno Leste, S/N, Quadra 01FB, Lote 19D, Água Branca, Francisco Beltrão - PR. Centro de Ciências da Saúde - Campus Francisco Beltrão.		
3) Empresa: Construtora Sudoeste Ltda. CNPJ: 77.299.139/0001-02 Endereço: Av. Julio Assis Cavalheiro, 399, Centro, Francisco Beltrão - PR.		

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

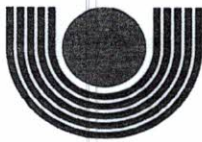
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

26/11/2

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos
Autentico esta cópia que está conforme ao
documento original a mim apresentado Dou
Francisco Beltrão - PR

17 AGO, 2018

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade
de atos foi afixado na última folha do
documento entregue para a parte
Doufé;



unioeste

Universidade Estadual do Oeste do Paraná

Reitoria - CNPJ 78680337/0001-84 - www.unioeste.br

Rua Universitária, 1619 - Fone: (45) 3220-3000

Jardim Universitário - Cx.P. 000701 - CEP 85819-110 - Cascavel - Paraná

() VITÓRIA SILVA DE DEUS (ESCREVENTE)
() RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELADOR)



PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº009/2018

	4) Responsável técnico: Odair Serraglio CREA PR: 9.633/D A.R.T. execução: 20151089797
Valor	5) Valor do Contrato Contrato R\$ 1.029.235,82 Aditivo I R\$ 60.403,28 Aditivo II R\$ n/a Aditivo III R\$ n/a Aditivo IV R\$ n/a Aditivo V R\$ n/a Aditivo VI R\$ 65.085,71 TOTAL R\$ 1.154.724,81
Prazos	6) Período de execução do contrato Início: 02/02/2015 Término: 24/08/2016 530 dias Execução Total

Abaixo segue relação de todos os serviços, materiais e equipamentos fornecidos e instalados pela contratada:

- Conclusão dos Blocos 02 e 03 das Salas e Laboratórios do Curso de Medicina e Arruamento do Campus de Saúde da Universidade Estadual do Oeste do Paraná - UNIOESTE (Campus de Francisco Beltrão - Fase 03)

Construtora Sudoeste Ltda.

Serviços Executados

Revestimentos

- Forro de gesso modular com película em PVC, totalizando 2.706,66 m² (dois mil, setecentos e seis metros quadrados e sessenta e seis centímetros);
- Pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas, num total de 3.780,70 m² (três mil, setecentos e oitenta metros quadrados e setenta centímetros);

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



unioeste

Universidade Estadual do Oeste do Paraná

Reitoria - CNPJ 78680337/0001-84 - www.unioeste.br

Rua Universitária, 1619 - Fone: (45) 3220-3000

Jardim Universitário - Cx.P. 000701 - CEP 85819-110 - Cascavel - Paraná

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos
Autentico esta cópia que está conforme ao
documento original assim apresentado Dou
Francisco Beltrão PR

17 AGO. 2018

() VITORIA SILVA DE DEUS (ESCREVENTE)
() RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELADOR)

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade
de atos foi afixado na última folha do
documento entregue para a parte
Douté;



PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº009/2018

- Pintura com tinta epóxi em paredes de laboratórios e salas cirúrgicas, totalizando 102,00 m² (cento e vinte e dois metros quadrados);

Instalações

Instalações hidrossanitárias

- Instalações hidrossanitárias da implantação de água potável, esgoto e águas pluviais, com execução de caixas de passagem e destinação até a rede;

Instalações elétricas

- Luminária SPOT com lâmpada fluorescente em um total de 76 (setenta e seis) pontos;
- Luminária em embutir tipo calha, corpo em chapa de aço, com lâmpadas fluorescentes 2x28W, totalizando 501 (quinhentos e um) pontos;
- Luminária em embutir tipo calha, corpo em chapa de aço, com fechamento hermético blindado e lâmpadas fluorescentes 2x28W, totalizando 46 (quarenta e seis) pontos;

Instalações de comunicação e rede lógica

- Cabeamento lógico com cabo UTP Cat 5e, totalizando 3.107,10m (três mil, cento e sete metros e dez centímetros);
- Espelho RJ-45, totalizando 154 (cento e cinquenta e quatro) pontos;
- Equipamentos instalados: Racks autoportantes, Nobreaks, Patch Panels, Switchs, módulo de conexão de fibra óptica e dispositivos ópticos (DIO);

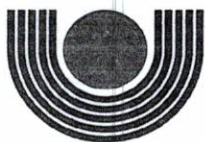
Construtora Sudoeste Ltda.

Instalações de combate a incêndio

Odair Serraglio

953 420-2 PR CREA PR-9633-D

12/8/18



unioeste

Universidade Estadual do Oeste do Paraná

Reitoria - CNPJ 78680337/0001-84 - www.unioeste.br
Rua Universitária, 1619 - Fone: (45) 3220-3000
Jardim Universitário - Cx.P. 000701 - CEP 85819-110 - Cascavel - Paraná



VITÓRIA SILVA DE DEUS (ESCRIVENTE)
RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELADOR)



PARANÁ

GOVERNO DO ESTADO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA N°009/2018

- Instalações de prevenção de incêndio com extintores, luminárias de emergência, placas de sinalização das rotas de fuga, acionadores manuais para alarme de incêndio, central de alarme endereçável, indicadores audiovisuais e rede de hidrantes com tubulação de aço galvanizado e instalação de conjunto motobomba;

Central de GLP

- Instalação de rede de central de gás completa, com tubos de cobre sem costura e aço galvanizado com costura, além de conexões, regulador, manômetro, conexões pig tail e cilindros de gás.

Central de Gases medicinais

- Instalação de redes com tubulação de cobre;
- Central para gás carbônico;
- Central para oxigênio;
- Central para óxido nitroso;
- Central de ar comprimido medicinal;
- Central de vácuo.

Informamos que os serviços foram executados no período citado e entregues pela contratada em 24/08/2016, sendo que os mesmos já se encontram em uso.

É o que temos a informar para instruir este atestado de capacidade técnica a respeito dos serviços executados.

Cascavel, 20 de julho de 2018.

Jeferson Marinho Camboim
Engenheiro Civil

CREA-PR 136.245/D

Eng° Jeferson Marinho Camboim

CREA PR 136.245/D

Fiscalização Unioeste

Diretoria de Planejamento Físico

Universidade Estadual do Oeste do Paraná

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

PP 053.420-2 PR CREA PR-9633-D



29/11/2



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

4540/2018

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional ODAIR SERRAGLIO referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ODAIR SERRAGLIO**

RNP: **1702886298**

Registro: **PR-9633/D**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **20151089797** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 16/03/2015 Baixada em: 18/09/2017 Forma de registro: Inicial

Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**

Contratante: **UNIVERSIDADE ESTADUAL DO OESTE DO PARANÁ** CNPJ: **78.680.337/0001-84**

Rua: **R UNIVERSITARIA Nº: 1619**

Complemento: **Bairro: UNIVERSITARIO**

Cidade: **CASCABEL UF: PR CEP: 85819-110**

Contrato: **003/2015 celebrado em 02/02/2015**

Valor do contrato: **R\$ 1.029.235,82** Tipo de contratante: **Não informado**

Dimensão: **3.480,42** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RODOVIA CONTORNO LESTE Nº: S/N**

Bairro: **AGUA BRANCA**

Cidade: **FRANCISCO BELTRAO**

UF: **PR**

CEP: **85600-000**

Data de início: **02/02/2015** Conclusão efetiva: **24/08/2016** Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Outro**

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **EMPREITADA**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **EDIFICAÇÕES DE ENSINO QUALQUER ÁREA**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

EXECUÇÃO DOS BLOCOS 02 E 03 DAS SALAS E LABORATÓRIOS DO CURSO DE MEDICINA.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A 059332, o atestado expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 4540/2018

21/11/2019 09:58

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 297333/2018.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

30/11/2

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA



Ref.: Edital de Concorrência nº 006/2019

Conforme o disposto no Edital em epígrafe e de acordo com a Resolução nº 218 de 29/06/73 e nº 317, de 31/10/86, do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura, e Agronomia, declaramos que os responsáveis técnicos pela obra exigidos no subitem "e" do item 9.3.3 do Edital, caso venhamos a vencer a referida licitação, são:

Nº	Nome	Especialidade	CREA/CAU nº	Data do registro
	Odair Serraglio	Eng. Civil	9633/D	13/01/1981
	Ivan Giovanni Salvatti	Eng. Eletricista	56357/D	13/03/2001
	Carlos Alberto Breda	Eng. Mecânico	13213/D	09/08/1983
	Eliseu Avelino Zanella Junior	Eng. Mecânico	83527/D	27/04/1995

Declaramos, outro assim, que os profissionais acima relacionados pertencem ao nosso quadro técnico de profissionais ou possuem contrato de prestação de serviços, bem como participarão, permanentemente, a serviço da obra objeto desta licitação.

Francisco Beltrão-PR, 12 de Novembro de 2019.

Odair Serraglio
Engenheiro Civil
CREA PR-9633/D

Ivan Giovanni Salvatti
Engenheiro Eletricista
CREA PR-56357/D

Eliseu Avelino Zanella Junior
Engenheiro Mecânico
CREA RS-83527/D

Carlos Alberto Breda
Engenheiro Mecânico
CREA PR-13213/D

Odair Serraglio
CPF: 402.965.129-15
CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA

MODELO Nº 05

**DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
SEGURANÇA DO TRABALHO**



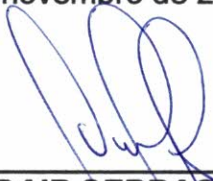
Ref.: Edital de Concorrência nº 006/2019

Conforme o disposto no Edital em epígrafe, declaramos que o responsável técnico pela obra da área de segurança do trabalho, caso venhamos a vencer a referida licitação, é:

Nº	Nome	Especialidade	CREA e/ou CAU	Data do registro
01	Odair Serraglio	Eng. Segurança do Trabalho	PR-9633/D	13/01/1981

Declaramos, outrossim, que o profissional acima relacionado pertence ao nosso quadro técnico de profissionais/ contrato de prestação de serviços, bem como participará, permanentemente, a serviço da obra objeto desta licitação.

Francisco Beltrão, 25 de novembro de 2019.



ODAIR SERRAGLIO
RG: 953.420-2
CPF: 402.965.129-15



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **154211/2019**

Validade: 31/03/2020

Nome Civil: ODAIR SERRAGLIO

Carteira - CREA-PR Nº :PR-9633/D

Registro Nacional : 1702886298

Registrado(a) desde : 13/01/1981

Filiação : VERGILIO FERNANDO SERRAGLIO
MARIA ANDRIANA SERRAGLIO

Data de Nascimento : 01/03/1954

Carteira de Identidade : 9534202

Naturalidade : ERECHIM/RS

CPF : 40296512915

Título: ENGENHEIRO CIVIL

SETOR DE TECNOLOGIA-UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANA

Diplomação : 11/01/1981

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO

CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO PARANA - PATO BRANCO

Diplomação : 14/02/2004

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991 do CONFEA.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2019.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Construtora Sudoeste Ltda.

Para fins de: LICITAÇÕES

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 405412/2019.

Emitida via Internet em 20/11/2019 14:39:38

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

PC 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

33/112

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A COOPERATIVA CENTRAL DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA – CENTRAL CRESOL BASER, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.401.771/0001-53, com sede à Rua Tenente Camargo, nº2173, centro, neste ato representada pelo Diretor Financeiro Sr. Diomar Luiz Godinho inscrito no CPF sob o nº 715.262.009-10, declara através do presente **Atestado de Capacidade Técnica** para fins exclusivos de participação em processos LICITATÓRIOS, que o Sr. Odair Serraglio, engenheiro civil, CREA nº PR/9633-D responsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº20151664058), o Sr. Luciano Alves, engenheiro civil, CREA nº PR/129032-D corresponsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº 20164389794), o Sr. Ivan Salvati, engenheiro eletricitista, CREA nº PR/54357-D responsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº 20171444932 e ART nº 20171443618), e o Sr. Augusto Zen Filho, engenheiro mecânico, CREA nº PR/17022-D responsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº 20181392058), através da empresa **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, estabelecida em Francisco Beltrão – Pr., cadastrada no CNPJ/MF sob nº 77.299.139/0001-02, CREA nº 4019, executou a edificação da sede da Central Cresol Baser de Francisco Beltrão situada na rua Ernesto Sanderson, nº101, bairro Industrial, na cidade de Francisco Beltrão, a qual compreende no que segue:

Área Construída: totaliza uma área construída de 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados) distribuída em sete pavimentos, sendo dois subsolos, térreo, três pavimentos tipo e terraço.

Implantação:

- Execução de entrada de energia em alta tensão com cabine semienterrada, transformador e grupo gerador com capacidade de 550KVA (quinhentos e cinquenta quilovoltampere);
- Serviços de terraplanagem incluindo detonação de rocha com explosivos, corte e aterro de aterro de terra sendo 12.979,92 m³ (doze mil, novecentos e setenta e nove metros cúbicos e noventa e dois centímetros) e rompimento, carga e transporte de rocha totalizando 8.849,33 m³ (oito mil, oitocentos e quarenta e nove metros cúbicos e trinta e três centímetros);
- Rampas de acesso para portadores de necessidades especiais, incluindo corrimões, rampas para acesso de veículos e estacionamento aberto;
- Espelho de água em concreto armado, incluindo piso de vidros laminados, com capacidade para 12,00m³ (doze metros cúbicos) de água.

Infraestrutura:

- Estacas escavadas em rocha do tipo estaca raiz, em argamassa injetada 20 Mpa e armadura, totalizando 788,00m (setecentos e oitenta e oito metros);
- Sapatas em concreto armado, 30 Mpa, totalizando 25m³;
- Blocos de fundação, em concreto armado, 35Mpa, incluindo aço, formas e escoramentos, totalizando 127,70 m³ (cento e vinte e sete metros cúbicos e setenta centímetros).

Superestrutura:

CREA-PR
O SELO DE AUTENTICIDADE FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

Rua Ernesto Sanderson, 101 | Alto da Júlio | 85601-657 | Francisco Beltrão | Paraná | www.cresol.com.br | Fone: 46 3520 1981

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos
Autentico esta cópia que está conforme ao documento original apresentado Doule Francisco Beltrão - PR

05 JUN. 2019

(1) FRANCISLE PASSOS ALI (RESOUREVENTE)
(1) RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELADO)

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade de atos foi afixado na última folha do documento entregue para a parte Doule:

34/112



CRESOL

- Lajes nervuradas protendidas, vigas protendidas, pilares, escadas, rampas e cortinas de contenção em concreto armado, incluindo aço, formas e escoramentos, sendo 2.801,29 m³ (dois mil, oitocentos e um metros cúbicos e vinte e nove centímetros) de concreto 35Mpa, 264.520,00 kg (duzentos e sessenta e quatro mil, quinhentos e vinte quilos) de aço CA50 e CA60, 19.338,00 kg (dezenove mil, trezentos e trinta e oito quilos) de cordoalhas não aderentes e 15.634,90 m² (quinze mil, seiscentos e trinta e quatro metros quadrados e noventa centímetros) de fôrmas de madeira;
- Cortinas de contenção possuindo 890,40m² (oitocentos e noventa metros quadrados e quarenta centímetros);
- Pilares metálicos tubulares treliçados, com altura livre de 15,50 metros, escada metálica, estruturas metálicas para sustentação de fachadas de vidro, caixas de água e unidades condensadoras, totalizando 45.399,72 kg (quarenta e cinco mil, trezentos e noventa e nove quilos e setenta e dois gramas) de aço.

Alvenaria e Divisórias:

- Alvenaria em blocos cerâmicos de vedação, totalizando 4.694,31 m² (quatro mil, seiscentos e noventa e quatro metros quadrados e trinta e um centímetros);
- Alvenaria de blocos de concreto com 733,68 m² (setecentos e trinta e três metros quadrados e sessenta e oito centímetros);
- Paredes em gesso acartonado (drywall) com área total de 190 m² (cento e noventa metros quadrados);
- Divisórias acústicas retráteis com 44,70 m² (quarenta e quatro metros quadrados e setenta centímetros);
- Divisórias em granito perfazendo 96,40 m² (noventa e seis metros quadrados e quarenta centímetros);
- Divisórias com perfis metálicos, painéis de madeira aglomerada e vidro com 455,28 m² (quatro centos e cinquenta e cinco metros quadrados e vinte e oito centímetros);
- Muros de divisa com 298,00m (duzentos e noventa e oito metros) de comprimento, incluindo fundação, estrutura, alvenaria, reboco e pintura;
- Muros de arrimo com 386,00m (trezentos e oitenta e seis metros) de comprimento, incluindo fundação, estrutura, alvenaria com blocos de concreto, reboco e pintura.

Cobertura:

- Estrutura metálica para cobertura, com 220,15 m² (duzentos e vinte metros quadrados e quinze centímetros) e vão de 10,30 metros;
- Telha metálica tipo sanduiche, com área total de 220,15 m² (duzentos e vinte metros quadrados e quinze centímetros).

Revestimentos:

- Chapisco, emboço e reboco projetados com 10.694,86 m² (dez mil, seiscentos e noventa e quatro metros quadrados e oitenta e seis centímetros);
- Revestimento de paredes e pisos com porcelanatos totalizando 2.906,68 m² (dois mil, novecentos e seis metros quadrados e sessenta e oito centímetros);
- Revestimento de paredes em placas tipo litocerâmica com 220,70 m² (duzentos e vinte metros quadrados e setenta centímetros);

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos

Autentico esta cópia que está conforme ao documento original a mim apresentado. Dou fé.
Francisco Beltrão - PR

05 JUN 2019

FRANCIELE PASQUINI (ESCRIVÃO)
Rafael Francisco Santos Leal (TABELADO)

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade de atos foi afixado na última folha do documento entregue para a parte Doule.

Rua Ernesto Sanderson, 101 | Alto da Júlio | 85501-657 | Francisco Beltrão | Paraná | www.cresol.com.br | Fone: 46 3520 1981

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

35/112

- Soleiras e peitoris de granito com 836,81 m (oitocentos e trinta e seis metros e oitenta e um centímetros);
- Revestimentos de paredes e pisos em granito perfazendo 798,54 m² (setecentos e noventa e oito metros quadrados e cinquenta e quatro centímetros);
- Revestimento em placas de fibra de bambu com 289,00m² (duzentos e oitenta e nove metros quadrados);
- Piso em placas de pedra aglomerada tipo Tecnogran com 537,00 m² (quinhentos e trinta e sete metros quadrados);
- Piso em concreto polido e acabamento vítreo totalizando 1.771,00 m² (um mil, setecentos e setenta e um metros quadrados);
- Piso elevado em madeira aglomerada revestido com lâminas de alumínio totalizando 2.248,80 m² (dois mil, duzentos e quarenta e oito metros quadrados e oitenta centímetros);
- Revestimento de piso em carpete 8mm com 2.550,30 m² (dois mil, quinhentos e cinquenta metros quadrados e trinta centímetros);
- Piso em blocos de concreto intertravados com 729,60 m² (setecentos e vinte e nove metros quadrados e sessenta centímetros);
- Forro modular em lã de rocha com 2.510,50 m² (dois mil, quinhentos e dez metros quadrados e cinquenta centímetros);
- Forro modular em chapa metálica perfurada 283,92 m² (duzentos e oitenta e três metros quadrados e noventa e dois centímetros);
- Forro em placas de alumínio penduradas tipo Tyler com 285,60 m² (duzentos e oitenta e cinco metros quadrados e sessenta centímetros);
- Forro modular em gesso com película de pvc totalizando 191,52 m² (cento e noventa e um metros quadrados e cinquenta e dois centímetros);
- Forro tencionado tipo Clipso totalizando 52,64m² (cinquenta e dois metros quadrados e sessenta e quatro centímetros);
- Revestimento em chapas de alumínio composto (ACM) com 157,74 m² (cento e cinquenta e sete metros quadrados e setenta e quatro centímetros);
- Pintura acrílica, incluindo fundo selador e massa corrida, perfazendo 15.832,56 m² (quinze mil, oitocentos e trinta e dois metros quadrados e cinquenta e seis centímetros);
- Textura projetada com 3.834,30 m² (três mil, oitocentos e trinta e quatro metros quadrados e trinta centímetros).

Esquadrias, Guarda-corpos, brises e Corrimões:

- Esquadrias em estrutural glazing com vidros laminados, termoacústicos, 8mm no total de 1.382,31 m² (um mil, trezentos e oitenta e dois metros quadrados e trinta e um centímetros);
- Portas acústicas de madeira laqueada perfazendo 82,32m² (oitenta e dois metros quadrados e trinta e dois centímetros);
- Portas de MDF com película de pvc no total de 36,96m² (trinta e seis metros quadrados e noventa e seis centímetros);
- Guarda-corpos em aço inox com vidros temperados e laminados 20mm, no total de 261,85 m² (duzentos e sessenta e um metros quadrados e oitenta e cinco centímetros);
- Corrimões em aço inox totalizando 268,00 m (duzentos e sessenta e oito metros);

Rua Ernesto Sanderson, 101 | Alto da Júlio | 85601-657 | Francisco Beltrão | Paraná | www.cresol.com.br | Fone: 46 3520 1981

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

36/112

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos
Autentico esta cópia que está conforme ao documento original a mim apresentado Doufe Francisco Beltrão - PR

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade de atos foi afixado na última folha do documento entregue para a parte Doufe.

05 JUN 2019

FRANCIELE PASOLINI (ESCREVENTE)
RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELADOR)

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade de atos foi afixado no documento entregue para a parte Doufe.

CREA-PR

O SELO DE AUTENTICIDADE F.
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

**CRESOL**

- Brises em alumínio, tipo asa de avião, com preenchimento térmico e com acionamento automatizado, totalizando 561,15 m² (quinhentos e sessenta e um metros quadrados e quinze centímetros).

Impermeabilizações, drenagens e dilatações:

- Impermeabilização de lajes e paredes de concreto com manta asfáltica 4mm, estruturada, com poliéster, perfazendo 2.607,32 m² (dois mil, seiscentos e sete metros quadrados e trinta e dois centímetros);
- Impermeabilização de lajes e paredes de concreto com massa cimentada bicomposta reforçada com dupla camada de tela de poliéster totalizando 1.141,45 m² (um mil, cento e quarenta e um metros quadrados e quarenta e cinco centímetros);
- Execução de juntas de dilatação com borracha elastomérica com 103,90 m (cento e três metros e noventa centímetros);
- Execução de drenagem com geotêxtil liso e geotêxtil estruturado para drenagem vertical totalizando 2.683,68 m² (dois mil, seiscentos e oitenta e três metros quadrados e sessenta e oito centímetros).

Instalações:

- Instalação elétrica em baixa tensão completa, totalizando 3.835,00 (três mil, oitocentos e trinta e cinco) pontos de energia comum e 882 (oitocentos e oitenta e dois) pontos de energia estabilizada;
- Instalações de automação e controles de acesso biométricos perfazendo 162 (cento e sessenta e dois) pontos;
- Geração de energia com sistema de placas fotovoltaicas com capacidade de 107 kWp (cento e sete quilowattpico);
- Instalação telefônica, segurança, dados e voz, controles de acesso biométricos com rede estruturada em cabeamento par metálico, cat 6, totalizando 68 (sessenta e oito) pontos de lógica certificados;
- Instalação telefônica, segurança, dados e voz, controles de acesso biométricos com rede estruturada em fibra ótica, Gpon, totalizando 520 (quinhentos e vinte) pontos certificados e com testes de potência;
- Centro de processamento de dados (CPD) completo, incluindo racks, switch, OLT Gpon, DIO e transmissor ótico;
- Grupo de nobreaks com baterias totalizando 120kva (cento e vinte quilovoltampere);
- Instalação de proteção para-raios com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados);
- Instalação de sistema de som completo com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados);
- Instalações hidrossanitárias completas em toda a edificação com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados), incluindo sistema para captação e reuso da água de chuvas com tratamento interno, cisternas de concreto armado e reservatórios superiores totalizando 90 m³ (noventa metros cúbicos) de armazenamento;
- Sistema de prevenção contra incêndio em toda a edificação com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados) através de escada enclausurada, antecâmaras, hidrantes, bomba, luminárias de emergência, alarme de incêndio, detectores de fumaça, selagem corta-fogo, portas corta-fogo, extintores, interfones de comunicação e sinalizações;

Certidão
Certifico que o selo de autenticidade
de atos foi afixado na última folha do
documento entregue para a parte
Doutre.

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos
Autentico esta cópia que está conforme ao
documento original a mim apresentado. Doufe
Francisco Beltrão - PR

05 JUL 2019

(/) FRAZEL PASOLAU (ESCREVENTE)
() RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (TABELANTE)

CREA-PR

SELO DE AUTENTICIDADE FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

Rua Ernesto Sanderson, 101 | Alto da Júlio | 85601-657 | Francisco Beltrão | Paraná | www.cresol.com.br | Fone: 46 3520 1981

Construtora Sudoeste Ltda.**Odaír Serraglio**

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

37/112

- Sistema de ar-condicionado VRF com condensadoras e evaporadoras totalizando 322HP (trezentos e vinte e dois horse-power), central smart de controle, rede frigorígena composta por dutos e tubulação de cobre isoladas;
- Sistema de renovação e exaustão de ar com 43.020,00 m³/h (quarenta e três mil e vinte metros cúbicos por hora);
- Sistema de retirada de monóxido de carbono através exaustores e sensores com capacidade de 23.000,00 m³/h (vinte e três mil metros cúbicos por hora);
- Dois elevadores com capacidade máxima de oito pessoas cada.

Obra Sustentável - LEED (Leadership in Energy and Environmental Design):

- Construção selo verde com pleito de certificação em andamento.

Tendo seu início em 16/04/2015 e término em 30/03/2018.

Por ser expressão de verdade, assina a presente.

Francisco Beltrão, 29 de maio de 2018.



DIOMAR LUIZ GODINHO

CPF: 715.262.009-10



Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

38/112



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

3066/2018

Página 1/1

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional ODAIR SERRAGLIO referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ODAIR SERRAGLIO**

RNP: **1702886298**

Registro: **PR-9633/D**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **20151664058** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/04/2015 Baixada em: 29/05/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**

Contratante: **COOPERATIVA CENTRAL DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA - CENTRAL CRESOL BASER** CNPJ: **01.401.771/0001-53**

Rua: **RUA NOSSA SENHORA DA GLÓRIA Nº: 52-A**

Complemento: **Bairro: CANGO**

Cidade: **FRANCISCO BELTRAO** UF: **PR** CEP: **85600-000**

Contrato: **celebrado em 16/04/2015**

Valor do contrato: **R\$ 17.393.650,83** Tipo de contratante: **Não informado**

Dimensão: **6.976,60** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA ERNESTO SANDERSON Nº: S/N**

Complemento: **QD: 1637 LT: 19Bairro: INDUSTRIAL**

Cidade: **FRANCISCO BELTRAO**

UF: **PR**

CEP: **85600-000**

Data de início: **16/04/2015** Conclusão efetiva: **30/03/2018** Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Outro**

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **EMPREITADA**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**,
Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **EDIFICAÇÕES - OUTRAS**
FINALIDADES, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A 057787, o atestado expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 3066/2018

21/11/2019 10:51

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 215896/2018.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

39/112



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **154640/2019**

Validade: **31/03/2020**

Nome Civil: **IVAN GIOVANI BARBIERI SALVATI**

Carteira - CREA-PR Nº :PR-54357/D

Registro Nacional : 1701995573

Registrado(a) desde : 17/04/2000

Filiação : **OTERCILIO SALVATI**

MARIA CLAIR SALVATI

Data de Nascimento : 11/01/1973

Carteira de Identidade : 47000688

Naturalidade : FRANCISCO BELTRAO/PR

CPF : 95534970987

Título: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO PARANÁ

Data da Colação de Grau : 14/04/2000

Diplomação : 05/07/2000

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 8º de 29/06/1973 do CONFEA.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 9º de 29/06/1973 do CONFEA.

Título: **ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO PARANÁ - PATO BRANCO

Diplomação : 20/05/2004

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991 do CONFEA.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2019.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: **LICITAÇÕES**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 406315/2019.

Construtora Sudoeste Ltda.

Emitida via Internet em 21/11/2019 09:39:17

Odair Seraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

40/112

[Handwritten signature]

A **COOPERATIVA CENTRAL DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA – CENTRAL CRESOL BASER**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.401.771/0001-53, com sede à Rua Tenente Camargo, nº2173, centro, neste ato representada pelo Diretor Financeiro Sr. Diomar Luiz Godinho inscrito no CPF sob o nº 715.262.009-10, declara através do presente **Atestado de Capacidade Técnica** para fins exclusivos de participação em processos LICITATÓRIOS, que o Sr. Odair Serraglio, engenheiro civil, CREA nº PR/9633-D responsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº20151664058), o Sr. Luciano Alves, engenheiro civil, CREA nº PR/129032-D corresponsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº 20164389794), o Sr. Ivan Salvati, engenheiro eletricista, CREA nº PR/54357-D responsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº 20171444932 e ART nº 20171443618), e o Sr. Augusto Zen Filho, engenheiro mecânico, CREA nº PR/17022-D responsável técnico, dentro de suas atribuições, (ART nº 20181392058), através da empresa **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, estabelecida em Francisco Beltrão – Pr., cadastrada no CNPJ/MF sob nº 77.299.139/0001-02, CREA nº 4019, executou a edificação da sede da Central Cresol Baser de Francisco Beltrão situada na rua Ernesto Sanderson, nº101, bairro Industrial, na cidade de Francisco Beltrão, a qual compreende no que segue:

Área Construída: totaliza uma área construída de 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados) distribuída em sete pavimentos, sendo dois subsolos, térreo, três pavimentos tipo e terraço.

Implantação:

- Execução de entrada de energia em alta tensão com cabine semienterrada, transformador e grupo gerador com capacidade de 550KVA (quinhentos e cinquenta quilovoltampere);
- Serviços de terraplanagem incluindo detonação de rocha com explosivos, corte e aterro de terra sendo 12.979,92 m³ (doze mil, novecentos e setenta e nove metros cúbicos e noventa e dois centímetros) e rompimento, carga e transporte de rocha totalizando 8.849,33 m³ (oito mil, oitocentos e quarenta e nove metros cúbicos e trinta e três centímetros);
- Rampas de acesso para portadores de necessidades especiais, incluindo corrimões, rampas para acesso de veículos e estacionamento aberto;
- Espelho de água em concreto armado, incluindo piso de vidros laminados, com capacidade para 12,00m³ (doze metros cúbicos) de água.

Infraestrutura:

- Estacas escavadas em rocha do tipo estaca raiz, em argamassa injetada 20 Mpa e armadura, totalizando 788,00m (setecentos e oitenta e oito metros);
- Sapatas em concreto armado, 30 Mpa, totalizando 25m³;
- Blocos de fundação, em concreto armado, 35Mpa, incluindo aço, formas e escoramentos, totalizando 127,70 m³ (cento e vinte e sete metros cúbicos e setenta centímetros).

Superestrutura:

Construtora Sudoeste Ltda.

[Handwritten signature of Odair Serraglio]
Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

CREA-PR
O SELO DE AUTENTICIDADE FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

41/112

- Lajes nervuradas protendidas, vigas protendidas, pilares, escadas, rampas e cortinas de contenção em concreto armado, incluindo aço, formas e escoramentos, sendo 2.801,29 m³ (dois mil, oitocentos e um metros cúbicos e vinte e nove centímetros) de concreto 35Mpa, 264.520,00 kg (duzentos e sessenta e quatro mil, quinhentos e vinte quilos) de aço CA50 e CA60, 19.338,00 kg (dezenove mil, trezentos e trinta e oito quilos) de cordoalhas não aderentes e 15.634,90 m² (quinze mil, seiscentos e trinta e quatro metros quadrados e noventa centímetros) de fôrmas de madeira;
- Cortinas de contenção possuindo 890,40m² (oitocentos e noventa metros quadrados e quarenta centímetros);
- Pilares metálicos tubulares treliçados, com altura livre de 15,50 metros, escada metálica, estruturas metálicas para sustentação de fachadas de vidro, caixas de água e unidades condensadoras, totalizando 45.399,72 kg (quarenta e cinco mil, trezentos e noventa e nove quilos e setenta e dois gramas) de aço.

Alvenaria e Divisórias:

- Alvenaria em blocos cerâmicos de vedação, totalizando 4.694,31 m² (quatro mil, seiscentos e noventa e quatro metros quadrados e trinta e um centímetros);
- Alvenaria de blocos de concreto com 733,68 m² (setecentos e trinta e três metros quadrados e sessenta e oito centímetros);
- Paredes em gesso acartonado (drywall) com área total de 190 m² (cento e noventa metros quadrados);
- Divisórias acústicas retráteis com 44,70 m² (quarenta e quatro metros quadrados e setenta centímetros);
- Divisórias em granito perfazendo 96,40 m² (noventa e seis metros quadrados e quarenta centímetros);
- Divisórias com perfis metálicos, painéis de madeira aglomerada e vidro com 455,28 m² (quatro centos e cinquenta e cinco metros quadrados e vinte e oito centímetros);
- Muros de divisa com 298,00m (duzentos e noventa e oito metros) de comprimento, incluindo fundação, estrutura, alvenaria, reboco e pintura;
- Muros de arrimo com 386,00m (trezentos e oitenta e seis metros) de comprimento, incluindo fundação, estrutura, alvenaria com blocos de concreto, reboco e pintura.

Cobertura:

- Estrutura metálica para cobertura, com 220,15 m² (duzentos e vinte metros quadrados e quinze centímetros) e vão de 10,30 metros;
- Telha metálica tipo sanduíche, com área total de 220,15 m² (duzentos e vinte metros quadrados e quinze centímetros).

Construtora Sudoeste Ltda.

Revestimentos:

- Chapisco, emboço e reboco projetados com 10.694,86 m² (dez mil, seiscentos e noventa e quatro metros quadrados e oitenta e seis centímetros);
- Revestimento de paredes e pisos com porcelanatos totalizando 2.906,68 m² (dois mil, novecentos e seis metros quadrados e sessenta e oito centímetros);
- Revestimento de paredes em placas tipo litocerâmica com 220,70 m² (duzentos e vinte metros quadrados e setenta centímetros);

CREA-PR
O SELO DE AUTENTICIDADE FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

- Soleiras e peitoris de granito com 836,81 m (oitocentos e trinta e seis metros e oitenta e um centímetros);
- Revestimentos de paredes e pisos em granito perfazendo 798,54 m² (setecentos e noventa e oito metros quadrados e cinquenta e quatro centímetros);
- Revestimento em placas de fibra de bambu com 289,00m² (duzentos e oitenta e nove metros quadrados);
- Piso em placas de pedra aglomerada tipo Tecnogran com 537,00 m² (quinhentos e trinta e sete metros quadrados);
- Piso em concreto polido e acabamento vítreo totalizando 1.771,00 m² (um mil, setecentos e setenta e um metros quadrados);
- Piso elevado em madeira aglomerada revestido com lâminas de alumínio totalizando 2.248,80 m² (dois mil, duzentos e quarenta e oito metros quadrados e oitenta centímetros);
- Revestimento de piso em carpete 8mm com 2.550,30 m² (dois mil, quinhentos e cinquenta metros quadrados e trinta centímetros);
- Piso em blocos de concreto intertravados com 729,60 m² (setecentos e vinte e nove metros quadrados e sessenta centímetros);
- Forro modular em lã de rocha com 2.510,50 m² (dois mil, quinhentos e dez metros quadrados e cinquenta centímetros);
- Forro modular em chapa metálica perfurada 283,92 m² (duzentos e oitenta e três metros quadrados e noventa e dois centímetros);
- Forro em placas de alumínio penduradas tipo Tyler com 285,60 m² (duzentos e oitenta e cinco metros quadrados e sessenta centímetros);
- Forro modular em gesso com película de pvc totalizando 191,52 m² (cento e noventa e um metros quadrados e cinquenta e dois centímetros);
- Forro tencionado tipo Clipso totalizando 52,64m² (cinquenta e dois metros quadrados e sessenta e quatro centímetros);
- Revestimento em chapas de alumínio composto (ACM) com 157,74 m² (cento e cinquenta e sete metros quadrados e setenta e quatro centímetros);
- Pintura acrílica, incluindo fundo selador e massa corrida, perfazendo 15.832,56 m² (quinze mil, oitocentos e trinta e dois metros quadrados e cinquenta e seis centímetros);
- Textura projetada com 3.834,30 m² (três mil, oitocentos e trinta e quatro metros quadrados e trinta centímetros).

Esquadrias, Guarda-corpos, brises e Corrimões:

- Esquadrias em estrutural glazing com vidros laminados, termoacústicos, 8mm no total de 1.382,31 m² (um mil, trezentos e oitenta e dois metros quadrados e trinta e um centímetros);
- Portas acústicas de madeira laqueada perfazendo 82,32m² (oitenta e dois metros quadrados e trinta e dois centímetros);
- Portas de MDF com película de pvc no total de 36,96m² (trinta e seis metros quadrados e noventa e seis centímetros);
- Guarda-corpos em aço inox com vidros temperados e laminados 20mm, no total de 261,85 m² (duzentos e sessenta e um metros quadrados e oitenta e cinco centímetros);
- Corrimões em aço inox totalizando 268,00 m (duzentos e sessenta e oito metros);



- Brises em alumínio, tipo asa de avião, com preenchimento térmico e com acionamento automatizado, totalizando 561,15 m² (quinhentos e sessenta e um metros quadrados e quinze centímetros).

Impermeabilizações, drenagens e dilatações:

- Impermeabilização de lajes e paredes de concreto com manta asfáltica 4mm, estruturada, com poliéster, perfazendo 2.607,32 m² (dois mil, seiscentos e sete metros quadrados e trinta e dois centímetros);
- Impermeabilização de lajes e paredes de concreto com massa cimentada bicomposta reforçada com dupla camada de tela de poliéster totalizando 1.141,45 m² (um mil, cento e quarenta e um metros quadrados e quarenta e cinco centímetros);
- Execução de juntas de dilatação com borracha elastomérica com 103,90 m (cento e três metros e noventa centímetros);
- Execução de drenagem com geotêxtil liso e geotêxtil estruturado para drenagem vertical totalizando 2.683,68 m² (dois mil, seiscentos e oitenta e três metros quadrados e sessenta e oito centímetros).

Instalações:

- Instalação elétrica em baixa tensão completa, totalizando 3.835,00 (três mil, oitocentos e trinta e cinco) pontos de energia comum e 882 (oitocentos e oitenta e dois) pontos de energia estabilizada;
- Instalações de automação e controles de acesso biométricos perfazendo 162 (cento e sessenta e dois) pontos;
- Geração de energia com sistema de placas fotovoltaicas com capacidade de 107 kWp (cento e sete quilowatt pico);
- Instalação telefônica, segurança, dados e voz, controles de acesso biométricos com rede estruturada em cabeamento par metálico, cat 6, totalizando 68 (sessenta e oito) pontos de lógica certificados;
- Instalação telefônica, segurança, dados e voz, controles de acesso biométricos com rede estruturada em fibra ótica, Gpon, totalizando 520 (quinhentos e vinte) pontos certificados e com testes de potência;
- Centro de processamento de dados (CPD) completo, incluindo racks, switch, OLT Gpon, DIO e transmissor ótico;
- Grupo de nobreaks com baterias totalizando 120kva (cento e vinte quilovoltampere);
- Instalação de proteção para-raios com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados);
- Instalação de sistema de som completo com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados);
- Instalações hidrossanitárias completas em toda a edificação com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados), incluindo sistema para captação e reuso da água de chuvas com tratamento interno, cisternas de concreto armado e reservatórios superiores totalizando 90 m³ (noventa metros cúbicos) de armazenamento;
- Sistema de prevenção contra incêndio em toda a edificação com 6.976,60 m² (seis mil, novecentos e setenta e seis metros e sessenta centímetros quadrados) através de escada enclausurada, antecâmaras, hidrantes, bomba, luminárias de emergência, alarme de incêndio, detectores de fumaça, selagem corta-fogo, portas corta-fogo, extintores, interphones de comunicação e sinalizações;



CRESOL

- Sistema de ar-condicionado VRF com condensadoras e evaporadoras totalizando 322HP (trezentos e vinte e dois horse-power), central smart de controle, rede frigorígena composta por dutos e tubulação de cobre isoladas;
- Sistema de renovação e exaustão de ar com 43.020,00 m³/h (quarenta e três mil e vinte metros cúbicos por hora);
- Sistema de retirada de monóxido de carbono através exaustores e sensores com capacidade de 23.000,00 m³/h (vinte e três mil metros cúbicos por hora);
- Dois elevadores com capacidade máxima de oito pessoas cada.

Obra Sustentável - LEED (Leadership in Energy and Environmental Design):

- Construção seio verde com pleito de certificação em andamento.

Tendo seu início em 16/04/2015 e término em 30/03/2018.

Por ser expressão de verdade, assina a presente.

Francisco Beltrão, 29 de maio de 2018.

DIOMAR LUIZ GODINHO

CPF: 715.262.009-10



Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

45/112



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

3045/2018

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional IVAN GIOVANI BARBIERI SALVATI referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **IVAN GIOVANI BARBIERI SALVATI**

RNP: 1701995573

Registro: **PR-54357/D**

Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **20171443618** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 06/04/2017 Baixada em: 29/05/2018 Forma de registro: Inicial
 Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**

Contratante: **COOPERATIVA CENTRAL DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA - CENTRAL CRESOL BASER** CNPJ: **01.401.771/0001-53**

Rua: **RUA NOSSA SENHORA DA GLÓRIA** Nº: **52-A**

Complemento: **Bairro: CANGO**

Cidade: **FRANCISCO BELTRAO** UF: **PR** CEP: **85600-000**

Contrato: **celebrado em 16/04/2015**

Valor do contrato: **R\$ 17.393.650,83** Tipo de contratante: **Não informado**

Dimensão: **6.976,60** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA ERNESTO SANDERSON** Nº: **S/N**

Complemento: **QD: 1637 LT: 19** Bairro: **INDUSTRIAL**

Cidade: **FRANCISCO BELTRAO**

UF: **PR**

CEP: **85600-000**

Data de início: **16/04/2015** Conclusão efetiva: **30/03/2018** Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Outro**

Proprietário

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **EMPREITADA**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS EM ELETRICIDADE**, Tipo de Obra/Serviço: **POEE - FINS EDIFICAÇÕES OUTRAS FINALIDADES - QQR ÁREA**, Serviço Contratado: **PROJETO ELÉTRICO, EXECUÇÃO, OUTROS PROJETOS (PROJETOS ESPECÍFICOS), PROJETO TELEFÔNICO**

Observações:

EXECUÇÃO E PROJETOS ELÉTRICO (REDE ELÉTRICA COMUM E ESTABILIZADA), TELEFONIA, REDE DE LÓGICA (DADOS, VOZ E IMAGEM) POR FIBRA ÓTICA (GPON), SISTEMA DE AUTOMAÇÃO PARA ILUMINAÇÃO, INSTALAÇÃO ELÉTRICA P/ AR CONDICIONADO, SPDA, E ENTRADA DE ENERGIA DA OBRA DA CRESOL COM 6.976,60 M2

Informações complementares:

O VÍNCULO DO PROFISSIONAL COM A EMPRESA CONTRATADA PERANTE O CREA-PR ENCERROU-SE EM 25/07/2017

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA-PR-9633-D

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

46/112



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico

3045/2018

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Número da ART: **20171444932** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 06/04/2017 Baixada em: 29/05/2018 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**

Contratante: **COOPERATIVA CENTRAL DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA - CENTRAL CRESOL BASER** CNPJ: **01.401.771/0001-53**

Rua: **RUA NOSSA SENHORA DA GLÓRIA** Nº: **52-A**

Complemento: **Bairro: CANGO**

Cidade: **FRANCISCO BELTRAO** UF: **PR** CEP: **85600-000**

Contrato: **celebrado em 16/04/2015**

Valor do contrato: **R\$ 17.393.650,83** Tipo de contratante: **Não informado**

Dimensão: **6.976,60** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA ERNESTO SANDERSON** Nº: **S/N**

Complemento: **QD: 1637 LT: 19** Bairro: **INDUSTRIAL**

Cidade: **FRANCISCO BELTRAO**

UF: **PR**

CEP: **85600-000**

Data de início: **16/04/2015** Conclusão efetiva: **30/03/2018** Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Outro**

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **EMPREITADA**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**,
Área de Competência: **SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS EM ELETRICIDADE**, Tipo de Obra/Serviço: **POEE - FINS**
EDIFICAÇÕES OUTRAS FINALIDADES - QQR ÁREA, Serviço Contratado: **PROJETO, EXECUÇÃO**

Observações:

EXECUÇÃO E PROJETO DA ENTRADA DE ENERGIA, CONTENDO TRANSFORMADOR A SECO, CABINE SEMI ENTERRADA E GRUPO GERADOR (TODOS DE 550 KVA), DA OBRA DA CRESOL COM 6.976,60 M2

Informações complementares:

O VÍNCULO DO PROFISSIONAL COM A EMPRESA CONTRATADA PERANTE O CREA-PR ENCERROU-SE EM 25/07/2017

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A 057789, o atestado expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 3045/2018

21/11/2019 09:34

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 214416/2018.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA-PR-9633-D

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

47/112

1º Tabelionato de Notas
Autenticação de Documentos

Autentico esta cópia que está conforme ao documento original a mim apresentado. Dou fé.
Francisco Beltrão - PR

16 OUT 2017



FRANCIELE PASQUINI ESCHEVENTE
RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL (Tabelião)

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS



Pelo presente instrumento, **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, pessoa jurídica estabelecida à Av. Julio Assis Cavalheiro, 390, Centro, na cidade de Francisco Beltrão, inscrita no CNPJ/MF Nº 77.299.139/0001-02, aqui representada por seu sócio gerente **Odair Serraglio**, brasileiro, casado, Eng. Civil, residente e domiciliado à Rua Tenente Camargo, nº 2691, Bairro Nossa Senhora Aparecida, na cidade de Francisco Beltrão, portador do CPF nº 402.965.129-15 e RG nº 953420-2, doravante denominado **CONTRATANTE**, e de outro lado **Ivan Barbieri Salvati**, brasileiro, casado, Eng. Eletricista, residente e domiciliado à Rua Ponta Grossa, nº 1965, na cidade de Francisco Beltrão-PR, devidamente registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná CREA sob número 56.357/D, doravante denominado **CONTRATADO**, tem justo e contratado o que segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Pelo presente instrumento particular de contrato, o **CONTRATANTE** acima qualificado, contrata os serviços profissionais do **CONTRATADO**, para exercer junto a empresa **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, a função de Quadro Técnico para execução de obras e serviços efetuados pela empresa, atendendo todas as obrigações do CREA perante o **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA SEGUNDA: O **CONTRATADO** deverá trabalhar 4(quatro) horas diárias.

CLÁUSULA TERCEIRA DA REMUNERAÇÃO: A empresa obriga-se a pagar ao **CONTRATADO** a remuneração de 2(dois) salários mínimos, na importância de R\$1.874,00 (um mil oitocentos e setenta e quatro), mensais.

CLÁUSULA QUARTA: O contrato terá início no dia 17 de outubro de 2017 e será por 4 (quatro) anos.

CLÁUSULA QUINTA: No caso de uma das partes desejar reincidir o presente contrato, deverá notificar à outra parte por escrito, com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA SEXTA: As partes em comum acordo elegem o foro da Comarca de Francisco Beltrão-PR, para dirimir qualquer dúvida que possa advir do presente instrumento.

Construtora Sudoeste Ltda.

Francisco Beltrão, 17 de outubro de 2017.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

Construtora Sudoeste Ltda.
Odair Serraglio

Ivan Barbieri Salvati
Eng. Eletricista

Testemunha:

Testemunha:

Testemunhas

 VERSO

marieleen Cristina Batista

CPF: 075 326.729-21

Gustavo de Souza Soares

CPF: 069.527.028-03



Franciane Cardoso
Escrevente

CARTÓRIO ARION CAVALHEIRO

Registro de Títulos e Documentos
Rua Octaviano T. dos Santos, 611
Francisco Beltrão - PR
Fone: (46) 3523-1133

Protocolo nº 82.110

Registro nº 66.661

Livro B-412 - Fls. 259

Data: 29 de novembro de 2017.
molumento: R\$185,64 (VRC 1,020,00) Funrejus:
R\$7,86. Distribuidor: R\$8,21. Funarpen: R\$1,10

Selo nº Gak3r.DvcFF.yur4x, Controle
5Yadr.J2YUQ

CLAUDIA KARINE DA SILVA MENDER
KÜPPER
Escrevente (Portaria 15/2016)






CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **153529/2019**

Validade: 31/03/2020

Nome Civil: CARLOS ALBERTO BREDÁ

Carteira - CREA-PR Nº :PR-13213/D

Registro Nacional : 1705145434

Registrado(a) desde : 09/08/1983

Filiação : HERVE PEDRO BREDÁ

ETELVINA FRANCISCA BREDÁ

Data de Nascimento : 07/04/1955

Carteira de Identidade : 1027736923

Naturalidade : RONDINHA/RS

CPF : 21173982949

Título: ENGENHEIRO MECANICO

UNIVERSIDADE DO VALE DO RIO DOS SINOS

Data da Colação de Grau : 06/08/1982

Situação : Regular

Diplomação : 25/02/1983

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 12º de 29/06/1973 do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANÁ

Diplomação : 01/02/1999

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991 do CONFEA.

Anotações:

Em 05/07/1999, foi apostilado o curso de Engenharia de Segurança do Trabalho, ministrado pela Universidade Federal do Paraná conforme certificado expedido em 01/02/1999.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2019.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal nº 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal nº 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)(s) contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhes quanto ao(s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, Inciso I, da Lei Federal nº 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do CREA-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na(s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal nº 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO - ENGENHEIRO MECÂNICO

CARLOS ALBERTO BREDÁ

Carteira Profissional: PR-13213/D

Acervo Técnico Nº.: 2927/2015

Selos de autenticidade: A 024.077

RNP Nº: 1705145434

Protocolo Nº.: 2015/00189260

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



http://creaweb.crea-pr.org.br/webcrea/consultas/imprimir_acervo.asp?SESSAO=0&N... 18/06/2015

50/112



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

CARLOS ALBERTO BREDÁ

Carteira Profissional: PR-13213/D

Acervo Técnico Nº.: 2927/2015

Selos de autenticidade: A 024.077

RNP Nº.: 1705145434

Protocolo Nº.: 2015/00189260

ART Nº.: 20152107284 0..... Registrada: 28/05/2015.....
ART Correspons.: ART Vinculada: 20100192540
Empresa Executora.: VVS CONSTRUÇÕES LTDA.....
Contratante(s): UNIVERSIDADE ESTADUAL DO OESTE DO PARANÁ -
UNIOESTE/REITORIA - CNPJ/CPF: 78.680.337/0001-84.....
Tipo de Contrato.: EMPREITADA.....
Atividade Técnica.: EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....
Área de Competência.: SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS EM ENG MECÂNICA.....
Tipo de Obra/Serviço.: OUTRAS OBRAS/SERVIÇOS.....
Serviço Contratado.: EXECUÇÃO.....
OUTROS.....
Dimensão.: 6.054,23 M2..... Área Existente:.....
Área Ampliada.: Área de Reforma:.....
Local da Obra.: AV TANCREDO NEVES, 3224 SANTO ONOFRE L. 01 Q. 56.....
Município/Estado.: CASCAVEL/PR.....
Data de Início.: 15/01/2010..... Data de Conclusão: 30/09/2011.....
Docto de Conclusão.: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
Descr. Compl. Serv.: INSTALAÇÕES DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO E
ELEVADOR NA CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO JUNTO
AO HOSPITAL UNIVERSITÁRIO DO OESTE DO PARANÁ -
PROJETO DE FISSURADO LÁBIO PALATAL, CONFORME
ATESTADO. OBS: REFERENTE AO CONTRATO 107/2009 -
REITORIA DA CONCORRÊNCIA 019/2009.....
Observação.: "O VÍNCULO DO PROFISSIONAL COM A EMPRESA CONTRATADA
INICIOU EM 22/11/2011.".....

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO - ENGENHEIRO MECÂNICO

CARLOS ALBERTO BREDÁ

Carteira Profissional: PR-13213/D

Acervo Técnico Nº.: **2927/2015**

Selos de autenticidade: **A 024.077**

RNP Nº.: 1705145434

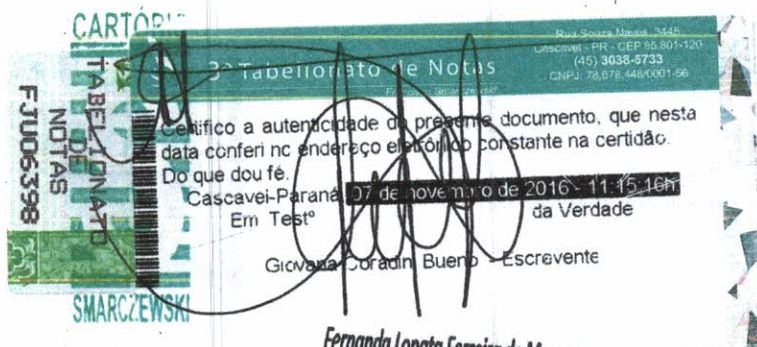
Protocolo Nº.: **2015/00189260**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2015/00189260.

Emitida via Internet em 18/06/2015 09:50:00 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Fernanda Lopata Ferreira de Moraes
Escritor
CPF 079.980.189-50
Port. 18/2015

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

http://creaweb.crea-pr.org.br/webcrea/consultas/imprimir_acervo.asp?SESSAO=0&N... 18/06/2015

52/112



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO - ENGENHEIRO MECÂNICO
CARLOS ALBERTO BREDÁ

Carteira Profissional: PR-13213/D

Acervo Técnico Nº.: **2927/2015**

Selos de autenticidade: **A 024.077**

RNP Nº.: 1705145434

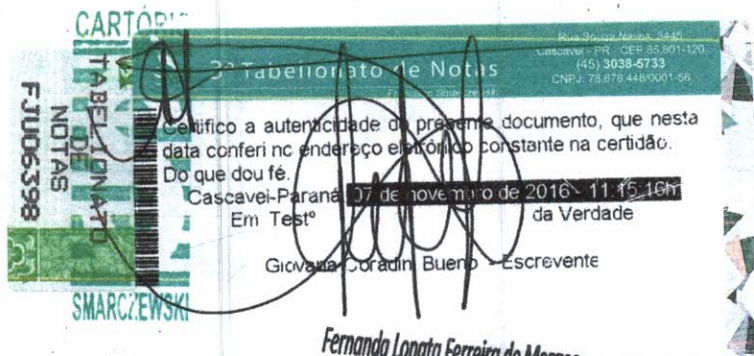
Protocolo Nº.: **2015/00189260**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2015/00189260.

Emitida via Internet em 18/06/2015 09:50:00 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



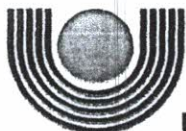
Fernanda Lopata Ferreira de Moraes
Escrivente
CPF 079.980.189-50
Port. 18/2015

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

http://creaweb.crea-pr.org.br/webcrea/consultas/imprimir_acervo.asp?SESSAO=0&N... 18/06/2015

53/112



unioeste

Universidade Estadual do Oeste do Paraná

REITORIA - CNPJ 78.680.337/0001-84

Rua Universitária, 1619 - Jd Universitário - Fone: (45) 3220-3000 - Fax: (45) 3225-4590 - CEP 85819-010 Cascavel/ PR



PARANÁ

GOVERNO DO ESTADO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **VVS CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n.º 85.021.582/0001-45, estabelecida na Rua Érico Veríssimo, 908, bairro Alto Alegre na cidade de Cascavel / PR, tendo como Responsável Técnico da área de engenharia mecânica o Engenheiro Mecânico **CARLOS ALBERTO BREDÁ**, CREA n.º 13.213-D/PR, executou para a **UNIVERSIDADE ESTADUAL DO OESTE DO PARANÁ – UNIOESTE/REITORIA**, inscrito no CNPJ 78.680.337/0001-84, a edificação do Centro Especializado – Lábio Fissurado Palatal, objeto do Contrato nº 107/2009, com as descrições a seguir:

A - DESCRIÇÃO DA OBRA:

OBJETO: Construção do Centro Especializado junto ao Hospital Universitário do Oeste do Paraná – Lábio Fissurado Palatal.

1) Contrato nº 107/2009; ART de execução nº 20152107284 vinculada à ART 20100192540;

Área total: 6.054,23 m²

Número de pavimentos: 05

Prazo de Execução: 19 meses

Início: 15/01/2010

Término: 31/09/2011

Valor da obra: R\$ 4.443.055,03

2) Ar Condicionado Sistema de Climatização composto por:

Instalação de Ar Condicionado tipo Split 18.000 BTU/h: 42 unidades;

Instalação de Ar Condicionado tipo Split 60.000 BTU/h: 06 unidades;

Instalação de Ar Condicionado tipo Split 48.000 BTU/h: 03 unidades;

Sistema de Exaustão composto com coifas e dutos com vazão de 50.000 m³/h.

CREA-PR

O SELO DE AUTENTICIDADE FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA



1

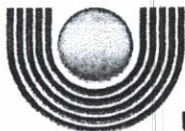


Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

54/112



unioeste

Universidade Estadual do Oeste do Paraná
REITORIA - CNPJ 78.680.337/0001-84

Rua Universitária, 1619 - Jd Universitário - Fone: (45) 3220-3000 - Fax: (45) 3225-4590 - CEP 85819-010 Cascavel/ PR



PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

03) Elevador:

Quantidade: 01

Capacidade: 1125 kg ou 15 pessoas

Nº de Paradas: 05

Nº de Entradas: 05

Pavimentos: -1,0,1,2,3

Velocidade: 45 m/min ou 0,75 m/s

Tipo: Macas/Leito

Os serviços atenderam as condições do contrato, no entanto esta declaração não exime a contratada das garantias previstas.

Cascavel, 16 de julho de 2013.

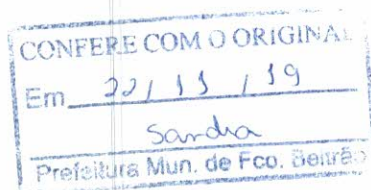


MARCOS ROGERIO SISTI

Eng.º CIVIL CREA - PR Nº 20161/D

Diretoria de Planejamento Físico da Unioeste

Fiscalização da Unioeste



2



Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

55/AN2

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Pelo presente instrumento, **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, pessoa jurídica estabelecida à Av. Júlio Assis Cavalheiro, 390, Centro, na cidade de Francisco Beltrão, inscrita no CNPJ/MF Nº 77.299.139/0001-02, aqui representada por seu sócio gerente **Odair Serraglio**, brasileiro, casado, Eng. Civil, residente e domiciliado à Rua Tenente Camargo, nº2691, Bairro Nossa Senhora Aparecida, na cidade de Francisco Beltrão, portador do CPF nº 402.965.129-15 e RG nº953420-2, doravante denominado **CONTRATANTE**, e de outro lado Carlos Alberto Breda, brasileiro, casado, Eng. Mecânico, residente e domiciliado à Rua Maranhão, nº2190, na cidade de Cascavel-PR, devidamente registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia CREA sob número 13213/D, doravante denominado **CONTRATADO**, tem justo e contratado o que segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Pelo presente instrumento particular de contrato, o **CONTRATANTE** acima qualificado, contrata os serviços profissionais do **CONTRATADO**, para exercer junto à empresa **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, a função de Quadro Técnico para execução de obras e serviços efetuados pela empresa, atendendo todas as obrigações do CREA perante o **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA SEGUNDA: O **CONTRATADO** deverá trabalhar 2 (duas) horas diárias.

CLÁUSULA TERCEIRA DA REMUNERAÇÃO: A empresa obriga-se a pagar ao **CONTRATADO** a remuneração de 2 (dois) salários mínimos, na importância de R\$1.996,00 (um mil novecentos e noventa e seis reais), mensais.

CLÁUSULA QUARTA: O contrato terá início no dia 19 de novembro de 2019 e será por 4 (quatro) anos.

CLÁUSULA QUINTA: No caso de uma das partes desejar rescindir o presente contrato, deverá notificar à outra parte por escrito, com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA SEXTA: As partes em comum acordo elegem o foro da Comarca de Francisco Beltrão-PR, para dirimir qualquer dúvida que possa advir do presente instrumento.

Francisco Beltrão, 19 de novembro de 2019.

Construtora Sudoeste Ltda.
Odair Serraglio

Carlos Alberto Breda
Eng. Mecânico

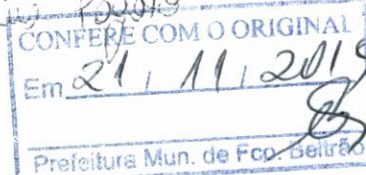
Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9683-I

Testemunha:

Testemunha:





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **143174/2019**

Validade: 31/03/2020

Nome Civil: ELISEU AVELINO ZANELLA JUNIOR

Carteira - CREA-RS Nº : RS-83527/D

Registro Nacional : 2202555790

Registrado(a) desde : 27/04/1995

Filiação : ELISEU AVELINO ZANELLA

ZILDA ZANELLA

Data de Nascimento : 08/12/1969

Carteira de Identidade : 44158752

Naturalidade : CACADOR/SC

Visto Nº : 012805

Dt. Expedição Visto : 23/02/1996

CPF : 78437407915

Título: ENGENHEIRO MECANICO

UNIVERSIDADE DE CAXIAS DO SUL

Data da Colação de Grau : 14/01/1994

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 12º de 29/06/1973 do CONFEA.

Diplomação : 14/01/1994

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

UNIVERSIDADE CANDIDO MENDES

Data da Colação de Grau : 28/04/2015

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991 do CONFEA.

Diplomação : 28/04/2015

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2019.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: CADASTRO

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 380588/2019.

Construtora Sudoeste Ltda.

Emitida via Internet em 25/10/2019 15:56:46

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ



Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal n.º 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal n.º 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)s contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhes quanto ao (s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal n.º 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do Crea-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na (s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal n.º 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO - ENGENHEIRO MECÂNICO ELISEU AVELINO ZANELLA JUNIOR

Carteira Profissional: RS-83527/D

Acervo Técnico Nº.: **4899/2018**

Selos de autenticidade: **A 060920**

RNP Nº: 2202555790

Protocolo Nº.: **2018/00331100**

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ELISEU AVELINO ZANELLA JUNIOR

Carteira Profissional: RS-83527/D

Acervo Técnico Nº: **4899/2018**

Selos de autenticidade: **A 060920**

RNP Nº.: 2202555790

Protocolo Nº.: **2018/00331100**

ART Nº.....: 20164460243 0..... Registrada: 17/10/2016.....
Empresa Executora....: RED MED REDES DE GASES MEDICINAIS LTDA - ME.....
Contratante(s).....: SOCIEDADE MÉDICA HOSPITALAR MÃE DE DEUS LTDA -
CNPJ/CPF: 04.412.704/0001-22.....
Tipo de Contrato....: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.....
Atividade Técnica....: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....
Área de Competência..: SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS EM MECÂNICA.....
Tipo de Obra/Serviço: TUBULAÇÃO PARA REDE DE GÁS.....
Serviço Contratado...: PROJETO.....
EXECUÇÃO.....
MANUTENÇÃO / CONSERVAÇÃO / REPARAÇÃO.....
Dimensão.....: 1,00 UNID..... Área Existente:.....
Área Ampliada.....: Área de Reforma:.....
Local da Obra.....: AV. IGUAÇÚ, 281 CENTRO.....
Município/Estado....: SAO MIGUEL DO IGUAÇU/PR.....
Data de Início.....: 17/10/2016..... Data de Conclusão: 17/10/2017.....
Docto de Conclusão..: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
Descr. Compl. Serv...: ESTA ART DESTINA-SE A ELABORAÇÃO DOS PROJETOS E
INSTALAÇÃO DAS REDES DE GASES MEDICINAIS DE OXIGÊNIO,
AR COMPRIMIDO, VÁCUO, ÓXIDO NITROSO E GÁS CARBÔNICO.
SENDO: 1) 257 PONTOS DE OXIGÊNIO; 2) 260 PONTOS DE
AR COMPRIMIDO; 3) 55 PONTOS DE VÁCUO; 4) 06 PONTOS
ÓXIDO NITROSO; 5) 06 PONTOS DE GÁS CARBÔNICO. COM
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA 15.880,M^2.....
Observação.....:

Construtora Sudoeste Ltda.

Odair Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO - ENGENHEIRO MECANICO
ELISEU AVELINO ZANELLA JUNIOR

Carteira Profissional: RS-83527/D

Acervo Técnico Nº.: **4899/2018**

Selos de autenticidade: **A 060920**

RNP Nº.: 2202555790

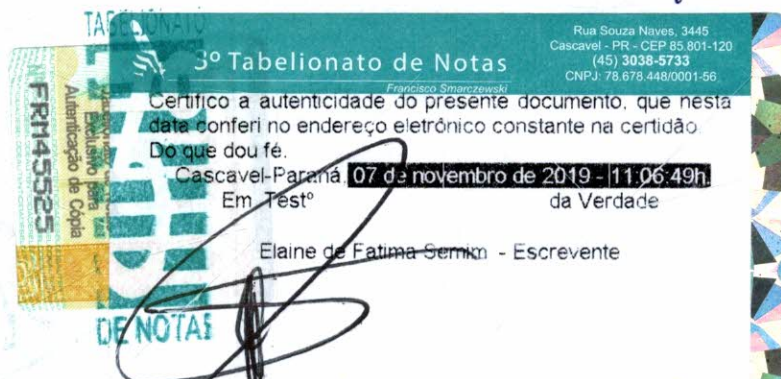
Protocolo Nº.: **2018/00331100**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Crea-PR
(<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2018/00331100.

Emitida via Internet em 01/10/2018 14:53:32 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Construtora Sudoeste Ltda.

Odaír Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



HOSPITAL MADRE DE DEUS

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA.

SOCIEDADE MÉDICA HOSPITALAR MÃE DE DEUS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ 04.412.704/0001-22, com sede a Av. Iguaçu 281, centro, no município de São Miguel do Iguaçu estado do Paraná CEP 87877-000, atestamos para os devidos fins de comprovação de Serviços Executados e Acervo Técnico, que o Engenheiro Mecânico **ELISEU AVELINO ZANELLA JUNIOR**, devidamente registrado no CREA sob nº 83.527/D-RS, participou como responsável Técnico pela **RED MED REDES DE GASES MEDICINAIS LTDA**, inscrita no CNPJ 04.142.000/0001-87, na prestação de serviços visando a elaboração dos projetos e instalação das Redes de Gases Medicinais Oxigênio, Ar Comprimido, Vácuo, Óxido Nitroso e Gás Carbônico, nos ambientes do Bloco Centro Cirúrgico com 05 salas de cirurgia e 06 leitos RPA, UTI Adulto com 20 leitos, UTI Neonatal com 10 leitos, Alas de Internação com Apartamentos e Enfermarias, totalizando 257 pontos de Oxigênio, 260 pontos Ar Comprimido, 55 Pontos de Vácuo, 06 pontos Óxido Nitroso, 06 pontos Gás Carbônico, Central Manifold Oxigênio, Central de Ar Comprimido, Central de Vácuo, Central Manifold Óxido Nitroso e Gás Carbônico, abrangendo um total de 15.880m², de área construído, sendo a Rede em tubos de cobre Classe "A".

Atividade Técnica: Projetos e Execução de obra / Serviços Técnicos.

Local: Av. Iguaçu 281, centro, CEP 85877-000, São Miguel do Iguaçu -PR

Contratante: SOCIEDADE MÉDICA HOSPITALAR MÃE DE DEUS LTDA

Início: 17/10/2016

Término: 17/10/2017

ART Nº 20164460243

Construtora Sudoeste Ltda.

Odaír Serraglio

RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D



São Miguel do Iguaçu-PR 16 de agosto 2018.

SOCIEDADE MÉDICA HOSPITALAR MÃE DE DEUS LTDA
Nome: WAGNER DANIEL DUTRA MATTOS
CPF.169.340.670-53

Sociedade Médica e Hospitalar Mãe de Deus Ltda. CNPJ/MF 04.412.704/0001-22 - Telefone 45-3363-6000
Avenida Iguaçu, 261 - Centro - São Miguel do Iguaçu-PR - CEP 85.877-000.



61/112

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS



CONSTRUTORA
SUDOESTE

Pelo presente instrumento, **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, pessoa jurídica estabelecida à Av. Júlio Assis Cavalheiro, 390, Centro, na cidade de Francisco Beltrão, inscrita no CNPJ/MF Nº 77.299.139/0001-02, aqui representada por seu sócio gerente **Odair Serraglio**, brasileiro, casado, Eng. Civil, residente e domiciliado à Rua Tenente Camargo, nº2691, Bairro Nossa Senhora Aparecida, na cidade de Francisco Beltrão, portador do CPF nº 402.965.129-15 e RG nº953420-2, doravante denominado **CONTRATANTE**, e de outro lado **Eliseu Avelino Zanella Junior**, brasileiro, casado, Eng. Mecânico, residente e domiciliado à Rua Castro Alves, nº403, na cidade de Cascavel-PR, devidamente registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA/RS sob número RS-83527/D, doravante denominado **CONTRATADO**, tem justo e contratado o que segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Pelo presente instrumento particular de contrato, o **CONTRATANTE** acima qualificado, contrata os serviços profissionais do **CONTRATADO**, para exercer junto à empresa **CONSTRUTORA SUDOESTE LTDA**, a função de Responsável Técnico para execução de obras e serviços efetuados pela empresa, atendendo todas as obrigações do CREA perante o **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA SEGUNDA: O **CONTRATADO** deverá trabalhar 2 (duas) horas diárias.

CLÁUSULA TERCEIRA DA REMUNERAÇÃO: A empresa obriga-se a pagar ao **CONTRATADO** a remuneração de 2 (dois) salários mínimos, na importância de R\$1.996,00 (um mil novecentos e noventa e seis reais), mensais.

CLÁUSULA QUARTA: O contrato terá início no dia 19 de novembro de 2019 e será por 4 (quatro) anos.

CLÁUSULA QUINTA: No caso de uma das partes desejar rescindir o presente contrato, deverá notificar à outra parte por escrito, com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA SEXTA: As partes em comum acordo elegem o foro da Comarca de Francisco Beltrão-PR, para dirimir qualquer dúvida que possa advir do presente instrumento.

Odair Serraglio
RG 953.420-2 PR CREA PR-9633-D

Francisco Beltrão, 19 de novembro de 2019.

Construtora Sudoeste Ltda.
Odair Serraglio

Eliseu Avelino Zanella Junior
Eng. Mecânico

Testemunha:

Carla Cláudia da Silva

Testemunha:

Marcelo Vinícius Fagundes

