



R E V I S Ã O

# PLANO DIRETOR

F R A N C I S C O B E L T R Ã O - P R - 2 0 1 7

## 18. CONCLUSÕES DA ANÁLISE TEMÁTICA

---

## 18.1. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES

A **Avaliação Temática Integrada** corresponde à fase de diagnóstico do PD, que consiste em analisar e avaliar os problemas e as potencialidades do município, identificando suas causas.

A metodologia adotada para a construção da Avaliação Temática Integrada é a **CDP** – Condicionantes, Deficiências e Potencialidades, conforme indicado no Termo de Referência.

A sistemática CDP representa um método de ordenação criteriosa e operacional dos problemas e fatos, resultados de pesquisas e levantamentos, proporcionando uma apresentação compreensível, facilmente visualizável e compatível com a situação das áreas de interesse para o planejamento.

Baseia-se em critérios de eficiência, de adequação dos meios e recursos de controle de resultados, evitando com isso os erros de uma simples eliminação de deficiências.

A classificação dos elementos da estrutura municipal segundo Condicionantes, Deficiências e Potencialidades atribui aos mesmos uma função dentro do processo de desenvolvimento do Município. Isto significa que as tendências de desenvolvimento podem ser percebidas com maior facilidade.

Da mesma forma, as medidas podem ser classificadas em três grupos de demanda:

**Condicionantes:** geram uma demanda de manutenção;

**Deficiências:** geram uma demanda de recuperação e melhoria;

**Potencialidades:** geram uma demanda de inovação.

Com base nas informações obtidas podemos classificar os elementos de interesse para o planejamento em:

**Condicionantes:** elementos do ambiente urbano e naturais ou planos e decisões existentes, com conseqüências futuras previsíveis no ambiente físico ou na estrutura urbana, que determinam a ocupação e o uso do espaço municipal, e que pelas suas características não podem ou não devem ser alterados. Exemplo disso são as características naturais do município: rios, morros que não podem ser alterados, ou os aspectos antrópicos que fazem parte do patrimônio cultural da cidade.

**Deficiências:** São situações de caráter negativo que significam estrangulamentos de caráter qualitativo e quantitativo para o desenvolvimento do município e da sua comunidade.

O caráter das Deficiências pode ser:

Técnico – carência/ inadequação da infra-estrutura e equipamentos, etc.

Natural – corpos d'água poluídos, desmatamentos, etc.

Cultural – prédios históricos em decadência, etc.

Legal – ausência ou inadequação de legislação urbanística, ocupações irregulares, etc.

Financeiro – insuficiência de poder aquisitivo, etc. Social – desemprego, analfabetismo, etc. Administrativo – falta de fiscalização, etc.

Econômico – custo elevado de manutenção, etc.

**Potencialidades:** São os aspectos positivos do município que se bem explorados e / ou otimizados poderão resultar em melhoria da qualidade de vida dos habitantes.

O caráter das Potencialidades pode ser:

Técnico – infra-estrutura e equipamentos com capacidade ociosa, etc.

Natural – áreas propícias à urbanização, áreas com potencial paisagístico para o turismo, etc.

Cultural – potencialidades para novas utilizações de prédios históricos, etc.

Legal – terrenos públicos disponíveis, etc.

Financeiro – capacidade de endividamento não utilizada, etc.

Social – aproveitamento de iniciativas comunitárias, etc.

Administrativo – possibilidade de melhor arrecadação do município, etc.

Econômico – recursos naturais possíveis de serem explorados, etc.

O diagnóstico terá como objetivo classificar os aspectos analisados nessas três categorias, de forma a identificar as prioridades de ação. Esses resultados serão compatibilizados com os resultados das pesquisas de opinião aplicadas à população de forma a obter-se um quadro verídico da situação municipal.

A organização das informações será feita por meio de tabelas, com uma análise descritiva dos fatores encontrados quanto a sua relevância.

O Quadro nº 18.1.1. abaixo apresenta as principais Condicionantes, Deficiências e Potencialidades de Francisco Beltrão, detectadas na Avaliação Temática Integrada e nas audiências públicas realizadas com a comunidade.

**QUADRO nº 18.1.1. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ÂMBITO REGIONAL**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - ÂMBITO REGIONAL</b>			Pólo regional assumindo cada vez mais posição estratégica no contexto do sudoeste paranaense.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Consórcio Regional para a implementação de um Plano de Desenvolvimento do Turismo do Sudoeste Paranaense.</li> <li>2. Consórcio Intermunicipal de Cultura, com a promoção de um censo cultural para identificação da vocação das cidades. Esse consórcio pode ser uma ação conjunta com a criação de uma fundação cultural.</li> <li>3. Fortalecimento do Arranjo Produtivo Local - APL de madeira e móveis (Francisco Beltrão, Verê e Ampére). (*)</li> <li>4. Fortalecimento da companhia de desenvolvimento local.</li> </ol>
		Falta de conservação na rede rodoviária que liga o município à capital pelo sul do estado e ao oeste em direção à Cascavel.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Apoio ao Plano de Desenvolvimento Regional do Estado que prevê obras para a interligação entre o oeste e a capital do estado.</li> <li>2. Privatização do "Corredor Sudoeste", composto pelas rodovia PR 182, PR 483 e PRC 280, desde o trevo da BR 163 (Marmelândia - Realeza) até o trevo da BR 153 (Horizonte - General Carneiro).</li> </ol>
		Ligação aérea da região com a capital ou com grandes centros.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Apoiar a AMSOP quanto à implantação do Aeroporto Regional do Sudoeste (ou Interestadual) a ser localizado em Renascença.</li> </ol>
			Curso de Medicina e um grande número de estabelecimentos de saúde na cidade.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Fortalecer o Município como um pólo regional de saúde aproveitando-se a estrutura existente: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Curso de Medicina, Hospital Regional, CRE - Centro Regional de Especialidades, CEONC - Centro de Oncologia, Policlínica São Vicente de Paula, Hospital São Francisco e as inúmeras clínicas especializadas e laboratórios.</li> </ul> </li> </ol>

(\*) *Arranjos Produtivos Locais - aglomerações de agentes econômicos, políticos e sociais que operam em atividades correlatas, localizados num mesmo território e apresentando vínculos de articulação, interação, cooperação e aprendizagem (Ipardes,2005)*

**QUADRO nº 18.1.2. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ASPECTOS SÓCIO-ECONÔMICOS**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - ASPECTOS SÓCIO-ECONÔMICOS</b>	Pequenas propriedades rurais - minifúndios.			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Incentivar o fomento e o desenvolvimento das agroindústrias estabelecidas no Município.</li> <li>2. Adequação à legislação municipal, estadual e federal. Capacitação técnica a agentes das agroindústrias.</li> <li>3. Incentivo ao cooperativismo para pequenos empreendedores rurais.</li> </ol>
		Áreas destinadas a instalação de novas indústrias e outros empreendimentos.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implantar novos distritos industriais a serem localizados nos Eixos de Desenvolvimento Econômico (Macrozonas).</li> </ol>
			A existência de uma grande gama de cursos superiores nas instituições de ensino superior da cidade.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implantar um pólo de desenvolvimento tecnológico aplicado às atividades econômicas existentes.</li> <li>2. NIT - Núcleo de Inovação Tecnológica / parque Tecnológico.</li> </ol>
			Pólo nacional de produção de utensílios domésticos em alumínio.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Incentivar e fomentar a instalação de uma indústria para atuar com resíduos de alumínio, em parceria com a APL de utensílios domésticos de alumínio.</li> </ol>
		Capacitação dos empresários.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Apoiar os processos, do setor público ou privado, de capacitação dos empresários, seja em cursos, workshops, treinamentos, etc.</li> </ol>
			Grande produção animal, aves, bovinos, suínos.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Incentivo e fomento para a instalação indústrias de insumos e de rações para pequenos e grandes animais.</li> </ol>

**QUADRO nº 18.1.3. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO**

	<b>CONDICIONANTE</b>	<b>DEFICIÊNCIA</b>	<b>POTENCIALIDADE</b>	<b>PROPOSTAS</b>
<b>SÍNTESE - ADMINISTRATIVO e FINANCEIRO</b>	Área urbana extensa e espalhada com atendimento dos serviços administrativos e financeiros concentrados na área central.			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Descentralizar o atendimento ao cidadão, com a criação de regionais administrativas, além do centro, nas regiões norte, leste, oeste e sul da cidade.</li> <li>2. Programa Prefeitura no Bairro - atendimento dos serviços públicos mais próximo dos cidadãos - "Poupatempo".</li> </ol>
		Segurança dos funcionários municipais.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Criar e instalar a CIPA - Comissão Interna de Prevenção de Acidentes em todos os setores dos serviços municipais.</li> <li>2. Criar o SEMST - Serviço Especializado em Medicina e Segurança do Trabalho - na Administração Municipal.</li> </ol>
		Necessidade da capacitação dos funcionários municipais.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Elaborar um Plano de Capacitação e Desenvolvimento ao funcionalismo público.</li> </ol>
		Necessidade da modernização da estrutura administrativa.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Integrar a informação de todas as principais áreas da gestão pública: Tributação / Urbanismo / Vigilância / Áreas afins, para a emissão do alvará de licença de funcionamento.</li> <li>2. Implantar sistema para agilizar o atendimento e acompanhamento de processos e protocolos (help-desk).</li> <li>3. Sistema de gestão, interligando todos os órgãos públicos.</li> <li>4. Implantar rede de fibra ótica formando o Anel digital - agilização de serviços.</li> </ol>

**QUADRO nº 18.1.4. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ASPECTOS LEGAL E INSTITUCIONAL**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - ASPECTOS LEGAL E INSTITUCIONAL</b>		Legislação tributária municipal defasada.		1. Atualizar a legislação do sistema tributário municipal permite à prefeitura melhorar sua receita e corrigir disfunções na cobrança dos impostos.
		Inexistência de cadastro imobiliário georreferenciado.		1. Implantar de Sistema de Informações do Município que permitirá a implantação do cadastro técnico multi-finalitário, cujo objetivo entre outros é melhorar a arrecadação municipal, com a atualização da situação da propriedade fundiária do Município.
			Francisco Beltrão pelo fato de ser um importante município de Estado do Paraná e pólo regional de comércio e serviços necessita apresentar dados atualizados, completos e precisos - Banco de Dados.	1. Elaborar um diagnóstico completo e preciso de todas as condições e aspectos do município: - histórico / aspectos regionais / dados geofísicos / aspectos sócio-econômicos / financeiros e administrativo do município / serviços e infraestrutura urbana / mobilidade e acessibilidade / aspectos da saúde e assistência social / da educação e cultura / do esporte, lazer e turismo / agricultura e pecuário / aspectos do meio ambiente / etc.
			Possibilidade de se aplicar a legislação urbanística disponível e atualizada do Plano diretor.	1. Implementar o uso dos instrumentos da política urbana, que constam do Estatuto da Cidade: - parcelamento, edificação ou utilização compulsórios / direito de preempção / IPTU progressivo no tempo / outorga onerosa do direito de construir / transferência do direito de construir / operações urbanas consorciadas / estudo de impacto de vizinhança / monitoramento e controle do plano diretor.

**QUADRO nº 18.1.5. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - MACROPLANEJAMENTO**

	<b>CONDICIONANTE</b>	<b>DEFICIÊNCIA</b>	<b>POTENCIALIDADE</b>	<b>PROPOSTAS</b>
<b>SÍNTESE - MACROPLANEJAMENTO</b>	Rio Marrecas e seus afluentes urbanos.	Cheias periódicas e enxurradas.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implementar ações para a execução do Plano Municipal de Controle de Cheias e Drenagem Urbana e Rural de Francisco Beltrão que tem como objetivo combater as constantes cheias do Rio Marrecas e de seus afluentes.</li> <li>2. Elaborar o Plano de Macrodrenagem Urbana, contemplando os sistemas de macro-drenagem e o de micro-drenagem que contemplem as áreas já urbanizadas e as áreas de expansão urbana.</li> </ol>
		Sistema viário - ampliação e melhorias. Significativo aumento do fluxo de veículos.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Construção de obra especial no sistema viário, transposição em desnível - trincheira / viaduto - no cruzamento do Contorno Norte (Avenida Natalino Faust) com a Rua Marília, para acesso ao Bairro Padre Ulrico.</li> <li>2. Interligar a Rua Antônio Carneiro Neto, no Bairro Nossa Senhora Aparecida, com a Avenida Dom Agostinho Sartori (antiga Rua Antônio Carneiro Neto) no Bairro São Cristóvão, através de um túnel ou mesmo uma ligação pela superfície.</li> <li>3. Planejar e executar a construção de novas pontes sobre o rio Marrecas, uma no Bairro Padre Ulrico, no prolongamento da Rua Marília ou Rua Otacílio Brito, próximo ao Parque Irmão Cirillo, ligando com o Bairro Sadia. Outra na Rua Beltrão, ao lado da captação de água, ligando o Bairro Marrecas a região de Santa Bárbara.</li> </ol>
			Novo Centro Cívico.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Buscar e viabilizar recursos para a aquisição da área, a implantação e edificação das obras do novo Centro Cívico com a instalação da nova Prefeitura, nova Câmara de Vereadores, novo Fórum de Justiça, Promotoria de Justiça e outros órgãos públicos.</li> </ol>
			Mudança do Terminal Rodoviário de Passageiros.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implantar de um novo Terminal Rodoviário, para substituição do TR que se encontra no centro da cidade, cuja localização deverá ficar no eixo da Rodovia PR 483.</li> </ol>



**QUADRO nº 18.1.6. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - URBANISMO E INFRAESTRUTURA**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - URBANISMO E INFRAESTRUTURA</b>		Inexistência ou a existência de calçadas sem acessibilidade universal.		1. Executar o programa de construção de calçadas, 100% acessíveis, diretamente pela prefeitura ou em parcerias com os proprietários (Programas Andar Seguro - Paraná Cidades ou Programa Novos Caminhos).
			Implantação de programas de habitação popular.	1. Criação de ZEIS - Zonas Especiais de Interesse Social, para implantação de programas de habitação popular em áreas infra-estruturadas com zoneamento adequada à alta densidade construtiva horizontal e em locais que o valor da terra viabilize lotes populares.
			Incentivo ao policentrismo urbano.	1. Elaborar e executar um plano de implementação de centros de bairros, incentivando o comércio e serviços, com usos voltados à convivência, ao lazer e a cultura, permitindo a regionalização e a descentralização destas atividades.
			Área central da cidade.	1. Plano de revitalização da área central com o envolvimento da sociedade, respeitando suas aspirações, promovendo o reforço da acessibilidade por transporte individual e coletivo, organização das atividades econômicas e tratamento estético e funcional do mobiliário urbano e elementos publicitários.
			Tendência da implantação de condomínios horizontais fechados.	1. Adequar a legislação urbanística à opção de conjuntos residenciais horizontais.

**QUADRO nº 18.1.7. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE</b>		Retirada do trânsito de caminhões pesados da área central.	Construção do Contorno Rodoviário Oeste.	1. Atuar na efetivação do Contorno Rodoviário Oeste, rodovia estadual, ligando a Rodovia PR 483, na altura da bica d'água, saída para Cascavel até a Rodovia PR 180, na altura do Distrito Industrial Irineu Montemezzo, saída para Dois Vizinhos.
		Mobilidade urbana. Sistema viário.		1. Elaborar o Plano Municipal de Mobilidade Urbana, contemplando todos os meios de locomoção urbana: Pedestres, bicicletas, carros, transporte coletivo, etc. 2. Elaborar, de conformidade com o Plano Municipal de Mobilidade, do Plano do Sistema Viário Municipal e Urbano, contemplando a reestruturação das vias, a implantação de novos binários, projeção de novas avenidas, interligações, pontes, trincheiras, viadutos, trevos, rotatórias, sinalização entre outras obras complementares. 3. Contemplar rede de ciclofaixas.
		Transporte coletivo urbano.		1. Exigir, das concessionárias do serviço, a implementação de constante melhorias no transporte coletivo urbano e suburbano: Veículos em bom estado, dentro dos limites de idade exigido, linhas e horários que atendam as necessidades dos usuários, atendimento adequado ao portador de necessidades especiais e deficientes visuais.
		Acessibilidade em vias públicas - calçadas.		1. Executar programa de construção de calçadas de acordo com as normas de acessibilidade universal, padronizadas e uniformes, com espaço suficiente para a circulação das pessoas, locação de árvores, postes, sinalização e mobiliário urbano.

**QUADRO nº 18.1.8. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ÁREA DA SAÚDE**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - SAÚDE</b>		Falta de alguns atendimentos médicos especializados na estrutura da saúde no Município.	A estrutura de saúde existente que vem sendo ampliada constantemente.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Fomentar a implantação do atendimento e tratamento cardíaco em um dos hospitais do Município.</li> <li>2. Fomentar a implantação do atendimento e tratamento de radioterapia em um dos hospitais do Município.</li> <li>3. Fomentar a implantação de uma UTI pediátrica em um dos hospitais do Município.</li> </ol>
		Usuários de drogas.	Existência de ONGs que fazem este tipo de atendimento	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Construir edificação para executar serviços de saúde e atendimento de dependentes químicos de álcool e outras drogas em caráter residencial transitório, em parceria com as ONGs.</li> </ol>
		Unidades de saúde básica.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Construir Unidades Básicas de Saúde (UBS) em comunidades da área rural.</li> <li>2. Construir novas Unidades Básicas de Saúde (UBS) nas novas áreas de ocupação no interior do perímetro urbano - novos loteamentos.</li> </ol>
		Controle e assistência aos animais abandonados.		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. Criar, implantar e manter um Centro de Zoonoses.</li> </ol>
		Melhorar o atendimento à saúde da população.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reabrir o antigo Posto 24 horas na Cidade Norte e transformar em um Centro de Saúde.</li> <li>2. Ampliar e melhorar o fornecimento de medicamentos à população.</li> <li>3. Implantar mutirão de cirurgias.</li> <li>4. Construir a edificação destinada a base de operações do SAMU 192 - Serviço de Atendimento Móvel de Urgência.</li> </ol>

**QUADRO nº 18.1.9. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ÁREA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - ASSISTÊNCIA SOCIAL e HABITAÇÃO</b>		Unidades de atendimento social.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Construir 3 unidades do CRAS - Centro de Referência e Assistência Social. Um na Cidade Norte, outro no Bairro Padre Ulrico e outro no Bairro São Miguel.</li> </ol>
		Atendimento ao idoso.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Modernizar e reestruturar os grupos de convivência de idosos proporcionando uma vida mais ativa e saudável por meio de atividades variadas como ginástica funcional, aulas de dança, pilates, oficina de memória e oficina literária, música e artesanato e lazer.</li> <li>2. Realizar melhorias no Centro de Convivência de Idosos Ulderico Sabadin, para proporcionar a realização de múltiplas atividades, como aula de danças, trabalhos manuais, exercícios físicos, teatro e a organização de passeios e viagens.</li> <li>3. Construir o Centro de Atendimento à Terceira Idade, mistura de Centro Dia com Instituição de Longa Permanência par Idosos.</li> <li>4. Revitalizar e ampliar o Condomínios dos Idosos com a construção de no mínimo mais 3 residências conjugadas, 6 unidades.</li> </ol>
		Necessidade de habitações populares.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reduzir o déficit habitacional em Francisco Beltrão, atendendo as necessidades prioritárias de moradia.</li> <li>2. Implantar um Programa de Melhoria Habitacional focando especialmente a população mais carente.</li> <li>3. Criar um programa de moradias em parceria com o Governo Estadual e Federal.</li> <li>4. Construir condomínios verticais de habitação popular para melhor otimizar terrenos e áreas institucionais.</li> </ol>

**QUADRO nº 18.1.10. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ÁREA DA EDUCAÇÃO**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - EDUCAÇÃO</b>		Escolas municipais que funcionam nos mesmos prédios dos colégios estaduais.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Construir o novo prédio da Escola Municipal Rubens Amélio Bonatto, no Bairro Cristo, atualmente funcionando junto ao Colégio Estadual Cristo Rei.</li> <li>2. Construir o novo prédio da Escola Municipal Frei Deodato, do Bairro Cango, que funciona junto ao Colégio Estadual da Cango.</li> </ol>
			Expansão urbana - novos loteamentos.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Planejar a construção de escolas nas novas áreas de expansão da cidade, nas regiões norte, sul e leste visando atender a futura demanda com a implantação de novos loteamentos.</li> <li>2. Planejar e construir novos CMEI's nas novas áreas de expansão da cidade, nas regiões norte, sul e leste visando atender a futura demanda com a implantação de novos loteamentos.</li> </ol>
		Espaço adequado para a capacitação dos professores.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implantar e ou construir o centro de formação e capacitação para os profissionais da área da educação (professores).</li> </ol>
		Local adequado para estocar a merenda escolar.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Construir um depósito ou almoxarifado central para a merenda escolar incluindo a aquisição de caminhão com baú refrigerado para o transporte.</li> </ol>

**QUADRO nº 18.1.11. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ASPECTOS DA CULTURA**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - CULTURA</b>		Falta de espaços adequados para o desenvolvimento de atividades culturais	Fomentar programas e projetos culturais que atendam a toda a população do Município, visando a democratização da cultura.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Estruturar, modernizar e equipar os espaços de cultura existentes no Município como a Casa da Cultura, Teatro Eunice Sartori, Arena Cultural do Parque de Exposições, Memorial e Museu da Colonização, etc.</li> <li>2. Construir da Casa da Cultura da Cidade Norte, no Parque Ambiental da Cidade Norte, aproveitando projeto existente.</li> <li>3. Criar um Centro Cultural em Francisco Beltrão, anexo a Casa da Cultura e do teatro, incluindo a biblioteca, espaço de artes, museu , auditórios, etc.</li> <li>4. Construir, ou implantar, novas bibliotecas em várias regiões da cidade, para levar a cultura mais próximo do cidadão. Na região da cidade norte, na região leste, etc.</li> </ol>
			Eventos culturais e festivos.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Apoiar as ações culturais nas escolas (fanfarras, capoeira, música, orquestras, teatros entre outras atividades).</li> <li>2. Implementar um circuito universitário, com a promoção de eventos culturais, de todo o tipo, envolvendo a participação dos acadêmicos.</li> <li>3. Planejar, incentivar e ou executar os eventos festivos do Município, tais como: Natal, páscoa, aniversário do município, festas étnicas dos distritos e localidades do interior, etc.</li> </ol>

**QUADRO nº 18.1.12. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ESPORTES E LAZER**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - ESPORTES E LAZER</b>		Falta de um espaço adequado para grandes eventos esportivos em área coberta.	Transformar o Ginásio de Esportes Arrudão em uma arena multiuso moderna.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Planejar, projetar e viabilizar a modernização completa da estrutura física e esportiva do Ginásio de Esportes Arrudão, adequando-o as necessidades das práticas esportivas que acontecem naquele espaço.</li> <li>2. Planejar e viabilizar recursos para a construção de uma nova arena esportiva e de múltiplas atividades que atenda as necessidades futuras do Município.</li> </ol>
		Necessidade de um espaço adequado, fora da área urbana, para a prática de esportes automotivos.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Viabilizar e implantar o complexo de esportes automotivos no Município que atenda a várias atividades que envolvam veículos propulsionados por motor, tal como: Pista de kart (kartódromo), pista de motocross, pista de arrancada, velódromo, aerodelismo, nautimodelismo, automodelismo, entre outros.</li> </ol>
		Desenvolvimento de práticas esportivas.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implantar e ou construir, de acordo com Plano Municipal de Esportes e Lazer, equipamentos esportivos e de lazer nas regiões da cidade e do Município ainda não contempladas com tal estrutura.</li> <li>2. Apoiar e promover parcerias com associações esportivas de atletas amadores fomentando o esporte amador, como atletismo, corridas de rua, ciclismo, esportes radicais e em cadeiras de rodas. Apoio a eventos esportivos com artes marciais, MMA, karatê, kung fu, dentre outros.</li> </ol>

**QUADRO nº 18.1.13. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - ASPECTOS DO TURISMO**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - TURISMO</b>			Existência de estrutura adequada para a realização de eventos.	1. Aproveitar melhor a infraestrutura que temos na área de eventos, para a realização de congressos, feiras setoriais, shows, etc. Ex: Centro de Eventos do Parque de Exposições, Centro de Eventos Marabá, Casas de shows, entre outros.
		Infraestrutura para atendimento ao turismo necessita melhorias.	O Município possui um grande potencial turístico e de eventos.	1. Incentivar e apoiar a construção de novos hotéis no Município. Proximidade com as águas termais de Verê, Sulina e o Thermas Anila. Considerar ainda a estrutura de eventos existente e as feiras, como a Expobel, Feira da Mulher, Via Tecnológica do Leite, etc. 2. Estruturar e melhorar as condições dos pontos turísticos do Município com o objetivo de atrair mais turistas, considerando placas indicativas na cidade e no local, a acessibilidade universal, instalações sanitárias, iluminação, limpeza e conservação, etc.
			Um grande e diversificado número de estabelecimentos gastronômicos.	1. Divulgar, incentivar e apoiar a gastronomia, setor que tem crescido muito nos últimos anos, considerada a melhor da região que tem condições de atração de pessoas e transformar a cidade num pólo gastronômico regional.
	Paisagem rural de grande beleza. Rios e cascatas.	Melhorias na infraestrutura e estrutura de atendimento.	Existência de um bom número de locais adequados ao turismo rural.	1. Incentivar e apoiar o turismo rural no Município, considerando as atrações existentes: Parque das Laranjeiras (Chácara Rios), Recanto Renascer, Camping Ouro Verde, Pousada Vale Verde, Colhe e Pague Santa Inês, Cantina Graciani, Pesque e Pague Daniela, Recanto da Amizade, Cachoeira do Rio Herval, Cachoeira do Jacutinga, Cachoeira do Rio Santana, Recanto do Dário, Bella Centro de Eventos, Chácara Silva, Parque Aquático Pinheiros e o Anila Thermas, Cantina Salmória, Gruta N. Sra. de Lourdes (Jacutinga), etc. 2. Programa "Caminhos do Marrecas" .



**QUADRO nº 18.1.14. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - AGRICULTURA E INTERIOR**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - AGRICULTURA E INTERIOR</b>			Grande produção de leite.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Incentivar e apoiar a atividade leiteira com a retomada do Programa "Balde Cheio": <ul style="list-style-type: none"> <li>- Melhoria da qualidade do leite;</li> <li>- Melhoria na rentabilidade e produtividade.</li> </ul> </li> <li>2. Realizar, incentivar e apoiar a realização de eventos voltados a capacitação dos produtores de leite do Município.</li> </ol>
	Relevo ondulado. Pequenas propriedades.			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Incentivar e apoiar a retomada das atividades do setor da vitivinicultura (fruticultura).</li> </ol>
	Hidrografia abundante.			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implantar, incentivar e apoiar programa municipal de fomento a piscicultura, aproveitando os recursos hídricos abundantes existentes no Município.</li> </ol>
		Conservação e melhorias das estradas.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Criação de um anel viário de integração, interligando as comunidades do interior, nas quatro regiões estratégicas do município.</li> <li>2. Buscar recursos para asfaltamento em estradas das comunidades do interior onde já existe o calçamento.</li> <li>3. Retomar o programa de construção e recuperação de pontes.</li> <li>4. Retomar o calçamento de pontos críticos nas estradas do interior.</li> </ol>

**QUADRO nº 18.1.15. SÍNTESE DAS CONDICIONANTES, DEFICIÊNCIAS E POTENCIALIDADES - MEIO AMBIENTE**

	CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIA	POTENCIALIDADE	PROPOSTAS
<b>SÍNTESE - MEIO AMBIENTE</b>	Hidrografia abundante.			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Desenvolvimento de programas voltados ao turismo rural e ecoturismo permitindo a geração de emprego e renda.</li> <li>2. Desenvolvimento de programas voltados à educação ambiental e cidadania.</li> </ol>
	Relevo ondulado.		Manutenção de estrutura fundiária de pequenas propriedades.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Desenvolvimento de programas voltados ao cooperativismo para pequenos empreendimentos rurais.</li> </ol>
	Rio Marrecas e relevo ondulado urbano.		Manutenção de áreas verdes na área urbana.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implantação de um parque linear que corta a cidade sudoeste a nordeste, criando uma grande área de proteção ambiental e de lazer.</li> <li>2. Incentivar a recuperação de áreas de encosta dos morros, no perímetro urbano, com o plantio de árvores nativas, visando a proteção dos mesmos considerando seu valor paisagístico.</li> <li>3. Manutenção das áreas com vegetação nativa transformando-as em parques e de novas unidades de conservação de áreas verdes. Incentivar a criação de corredores de biodiversidades nas áreas urbanas e rural.</li> </ol>
		Reciclagem de lixo.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implantação de programa de molharia voltado à coleta seletiva do lixo. A coleta seletiva e a reciclagem de resíduos são uma solução para permitir a redução do volume de lixo para a disposição final em aterro sanitário.</li> <li>2. Incentivar a criação de novas cooperativas de coleta de resíduos recicláveis e implantar ações para que a logística reversa possa funcionar de forma eficaz.</li> </ol>
		Coleta e destino do lixo orgânico.		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Programa de modernização da coleta do lixo orgânico e de novas e modernas metodologias para o depósito do lixo no aterro sanitário. Incentivar a compostagem domiciliar.</li> </ol>

## 18.2. CONDICIONANTES

Como principais condicionantes do desenvolvimento de Francisco Beltrão pode-se citar:

- I. O sistema viário regional que é responsável pela polarização do município em relação à sua região e tem uma forte interface com a malha urbana;
- II. A topografia ondulada que define as atividades econômicas possíveis no território municipal e deverá ter parâmetros de uso e ocupação compatíveis com suas características;
- III. A rede hidrográfica existente, cuja proteção é fundamental para as atividades econômicas e para a qualidade de vida de Francisco Beltrão.

## 18.3. DEFICIÊNCIAS

Do ponto de vista do meio natural uma deficiência importante refere-se ao desmatamento das faixas de preservação permanente ao longo dos rios municipais e que a longo prazo poderá ter resultados desastrosos para o município, tanto nas áreas urbanas como rurais.

Quanto à economia municipal, o crescimento da participação do setor secundário no valor adicionado é um avanço no sentido de diversificação da produção local. Porém, numa economia globalizada que se vivencia na atualidade é importante o município se preparar para ser competitivo na rede nacional. Para ser competitivo é necessário ser cooperativo no seu espaço regional e nesse sentido, ampliar as perspectivas de arranjos intrarregionais de colaboração pode significar ganhar mais espaço para a mesorregião no cenário paranaense e com isso fortalecer a atração de novos recursos para a região e para o município.

## 18.4. POTENCIALIDADES

Cabe ao poder público explorar a vantagem locacional do município numa mesorregião que concentra riquezas do ponto de vista da produção econômica.

O município possui o potencial econômico muito forte ao ter empresas estabelecidas em seu território ligadas à avicultura de corte e investindo no seu desenvolvimento. A parceria entre as empresas, as universidades e o poder público local pode incentivar o desenvolvimento de novas tecnologias para a atividade permitindo ao município competir no cenário paranaense pelos investimentos em atividades geradoras de riqueza. Outro potencial a ser explorado é o melhor aproveitamento dos recursos naturais do município, favorecendo os pequenos produtores rurais com novas fontes de renda.

Do ponto de vista das potencialidades, verifica-se que o município dispõe de uma boa estrutura de atendimento à educação e à assistência social, que foi reconhecida pela população nos questionários de pesquisa de opinião aplicados. Sendo que, na saúde algumas reclamações quanto aos serviços prestados identificam a necessidade de um melhor monitoramento do atendimento.

## 18.5. DIRECIONAMENTO DOS VETORES DE CRESCIMENTO DA CIDADE

Considerando-se que a importância das atividades primárias no município, e que a preservação das áreas ligadas às atividades rurais é uma das tarefas importantes do município, nesse sentido, a ampliação do perímetro urbano municipal deve ser condicionada à real demanda por solo urbano de forma a não criar áreas urbanas ociosas através da perda de áreas produtivas economicamente. Para isso, a ocupação dos lotes vazios e o adensamento da ocupação na área urbana são benéficos.

Do ponto de vista da ocupação urbana, cabe refletir sobre o zoneamento atual e sua capacidade de permitir um crescimento harmônico da cidade. A contínua expansão da área urbana através da mudança da Lei do perímetro Urbano, sem critério técnico, apenas político, está "espraiando" a urbanização da cidade, criando muitos espaços vazios em meio a áreas já urbanizada.

Deve-se direcionar o crescimento da cidade, ocupação de novas áreas, se necessário for nos próximos dez anos, em direção ao eixo da rodovia PR 475, em direção ao Distrito de Nova Concórdia. Área mais planas e melhores condições ambientais. Outro eixo seria em direção à Itapejara D'Oeste, no eixo da rodovia PR 566, com maior cuidado em sua ocupação pelo fato de as condições topográficas já não favorecerem muito.

Preocupa, não o custo das obras em si, mas o custo social deste modelo de política urbana. A urbanização, ruas e infraestrutura é de responsabilidade do loteador, do empreendedor. A infraestrutura social, escolas, creches, postos de saúde e outros serviços urbanos são de responsabilidade de Município.

Para as obras se conseguem recursos estaduais e federais. Para se manter a estrutura montada são necessários novos funcionários e outros custos de manutenção que ficam a cargo do Município. Em cada nova região loteada ou ocupada, as vezes nem tanto ocupadas, a população cobra por esta estrutura social. A baixa densidade da ocupação torna o serviço prestado muito caro, resultando no que chamamos "custo cidade" acima do limite ideal.

O zoneamento no entorno do aeroporto é uma questão importante uma vez que a ocupação desordenada poderá criar um impasse na manutenção daquele equipamento dentro da área urbana. Portanto a ocupação em seu entorno deve ser muito criteriosa.

Em relação à demanda por áreas de lazer pode-se constatar que o município dispõe de áreas interessantes para isso, como é o caso das faixas lineares ao longo das margens do rio Marrecas, que poderiam se tornar o grande eixo verde do município integrando parques e áreas de lazer e criando um ambiente próprio para a manutenção da biodiversidade. É possível dessa forma, ao mesmo tempo criar condições para a preservação de áreas de fundo de vale, com a recuperação de matas ciliares e introduzir novos espaços de recreação para a população local.